

165 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 2 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4300-279

2 **1** **68m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

165 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 2 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4300-279

2 **1** **68m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison de 2 chambres à Campanhã avec licence d'hébergement local (AL)

Maison avec deux chambres, deux salles de bains, salon et kitchenette entièrement équipée.

Il dispose d'un petit patio.

Cette maison bénéficie d'un excellent emplacement, en face de la gare intermodale et de la gare de Campanhã, elle est parfaite pour investir et offre une bonne rentabilité.

Il est actuellement sous Hébergement Local (AL), avec une licence délivrée par la Mairie de Porto. Il est annoncé sur Booking.com, AirBnB et Agoda.com et a un taux d'occupation de 80 % en hiver et de 100 % en été.



lucasfox.fr/go/opo45293

Éclairage naturel, Parking,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

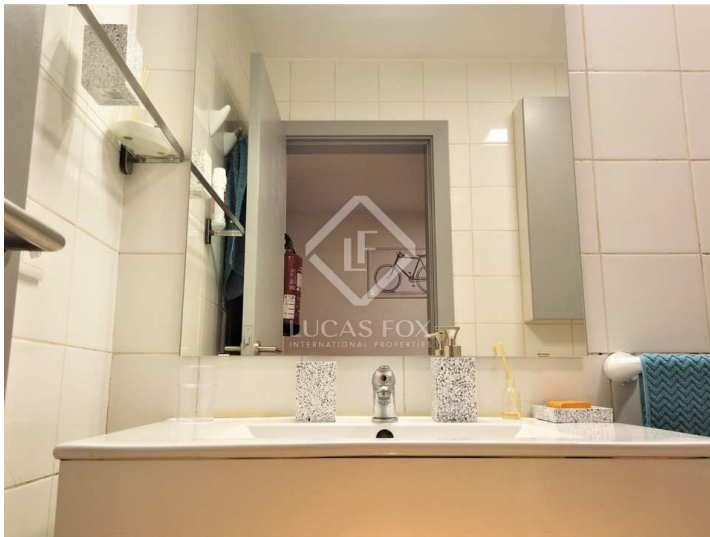
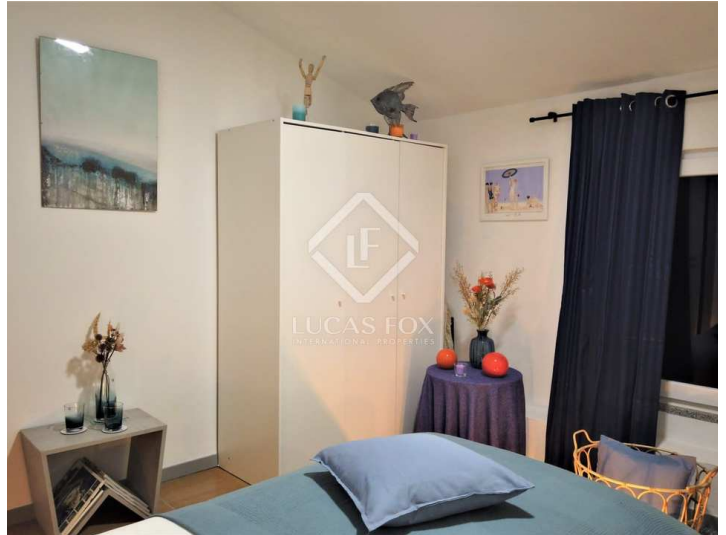
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

165 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 2 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4300-279

2 **1** **68m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal