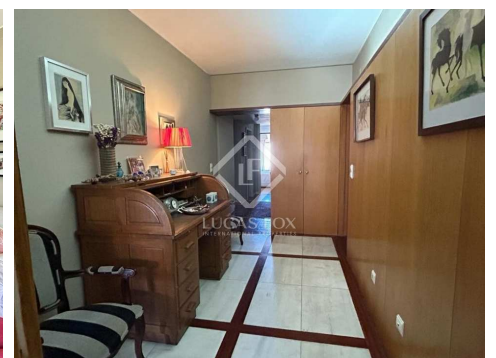
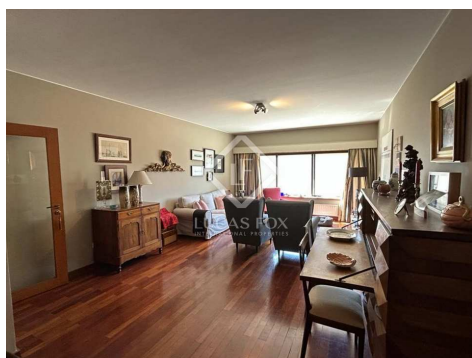


530 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-171

**3**                    **3**                    **154m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

530 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-171

**3** **3** **154m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement de 3 chambres en excellent état, avec deux places de parking et orientation est/ouest, en deuxième ligne de mer, à Matosinhos Sul

Appartement de 3 chambres avec des espaces généreux à Matosinhos Sul.

Appartement de 3 chambres en deuxième ligne de mer à Matosinhos Sul.

Avec des surfaces généreuses et une superficie couverte de 154 m<sup>2</sup>, il dispose de deux façades avec orientation est/ouest et vue sur la mer, et se trouve dans d'excellentes conditions d'habitabilité. Nous soulignons, dans l'espace social, la salle commune de 40 m<sup>2</sup> orientée à l'ouest, ainsi qu'une suite de 15 m<sup>2</sup> avec la même orientation et deux chambres orientées à l'est.

L'appartement comprend également une salle de bain privée, deux salles de bain complètes, un espace de préparation des repas et de cuisson équipé, un espace buanderie et le chauffage central pour un plus grand confort thermique.

Dans la zone réservée au stationnement des voitures, il y a deux places de parking et un débarras.

Le bâtiment dispose d'une sécurité 24h/24.



[lucasfox.fr/go/opo45614](https://lucasfox.fr/go/opo45614)

Vistas al mar, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parking,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

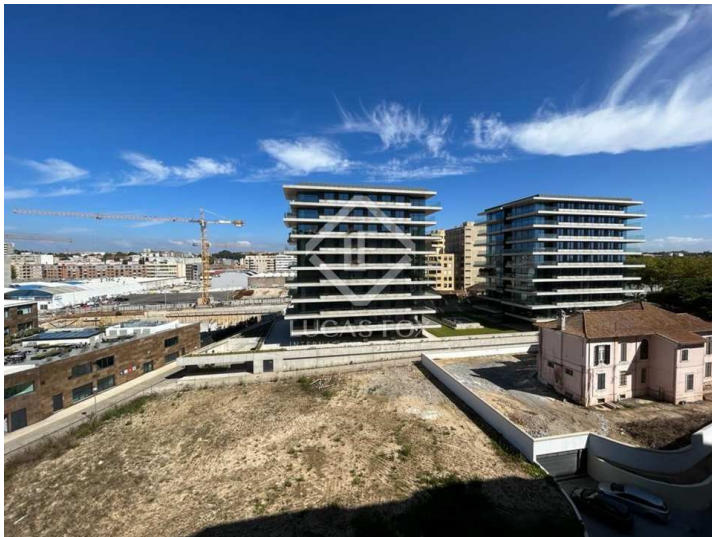
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

530 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450-171

**3**            **3**            **154m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal