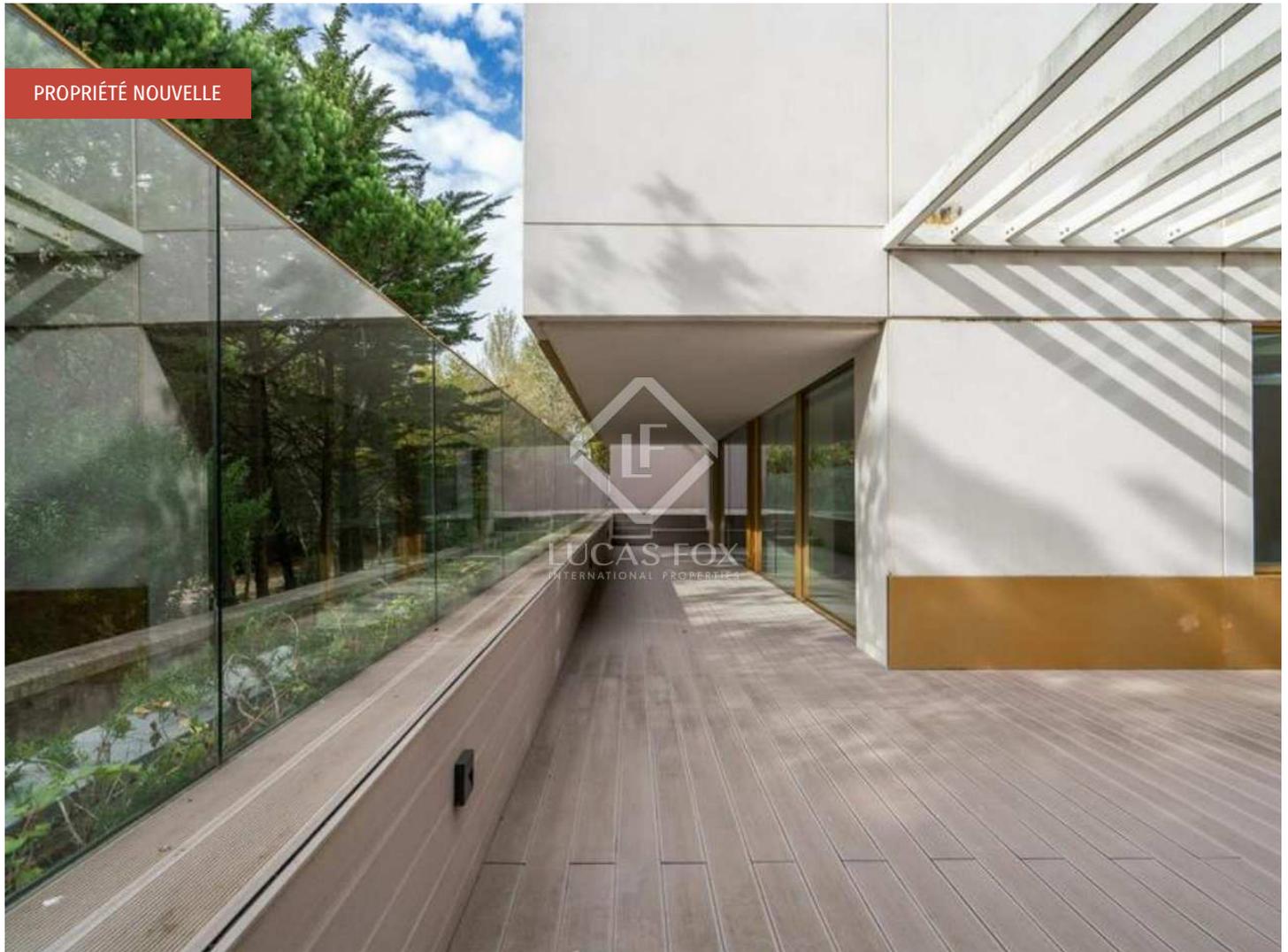


2 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 5 chambres avec 167m² terrasse a vendre à Porto

Portugal » Porto » 4100-158

5	6	347m²	167m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 5 chambres avec 167m² terrasse à vendre à Porto

Portugal » Porto » 4100-158

5	6	347m²	167m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Luxeux Appartement Duplex T4+1, avec 347 m², terrasse, balcons et piscine privée, à côté du Parque da Cidade.

Cet appartement se compose de deux appartements, un T5 et l'autre T1, transformés ultérieurement en Duplex T4+1.

L'appartement a 2 façades et une excellente exposition au soleil, avec 347 m² de surface privée brute, 199 m² d'espace extérieur, une piscine privée et une vue spectaculaire sur le Parque da Cidade.

Il se compose d'une cuisine entièrement équipée de 45 m², qui donne accès directement à un grand salon et salle à manger de 59 m² et qui, à son tour, donne accès à la terrasse.

L'appartement dispose également de 6 salles de bains au total, 4 suites avec placard, 1 chambre/bureau, une buanderie de 23 m² au -1 étage, où l'on trouve également une salle de fête de 30 m² et un garage box pour 4 voitures avec 101 m².

Toutes les finitions de cet appartement sont d'excellente qualité, le sol est équipé d'un chauffage au sol, d'une pré-installation pour la climatisation et le garage dispose de chargeurs pour véhicules électriques.

Cet appartement est situé dans un immeuble nommé pour le prix International Building Beauty 2022 et faisait partie d'une liste restreinte de huit projets considérés comme les plus beaux du monde, choisis parmi des centaines.



lucasfox.fr/go/opo47841

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

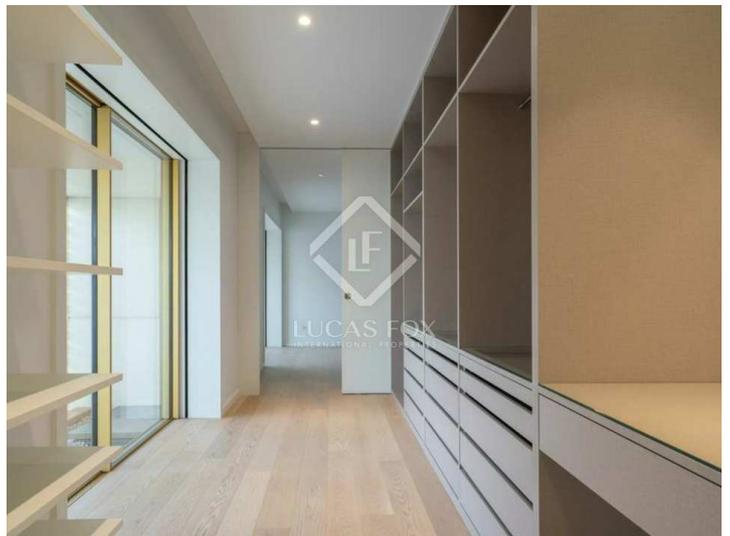
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 5 chambres avec 167m² terrasse a vendre à Porto

Portugal » Porto » 4100-158

5	6	347m²	167m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal