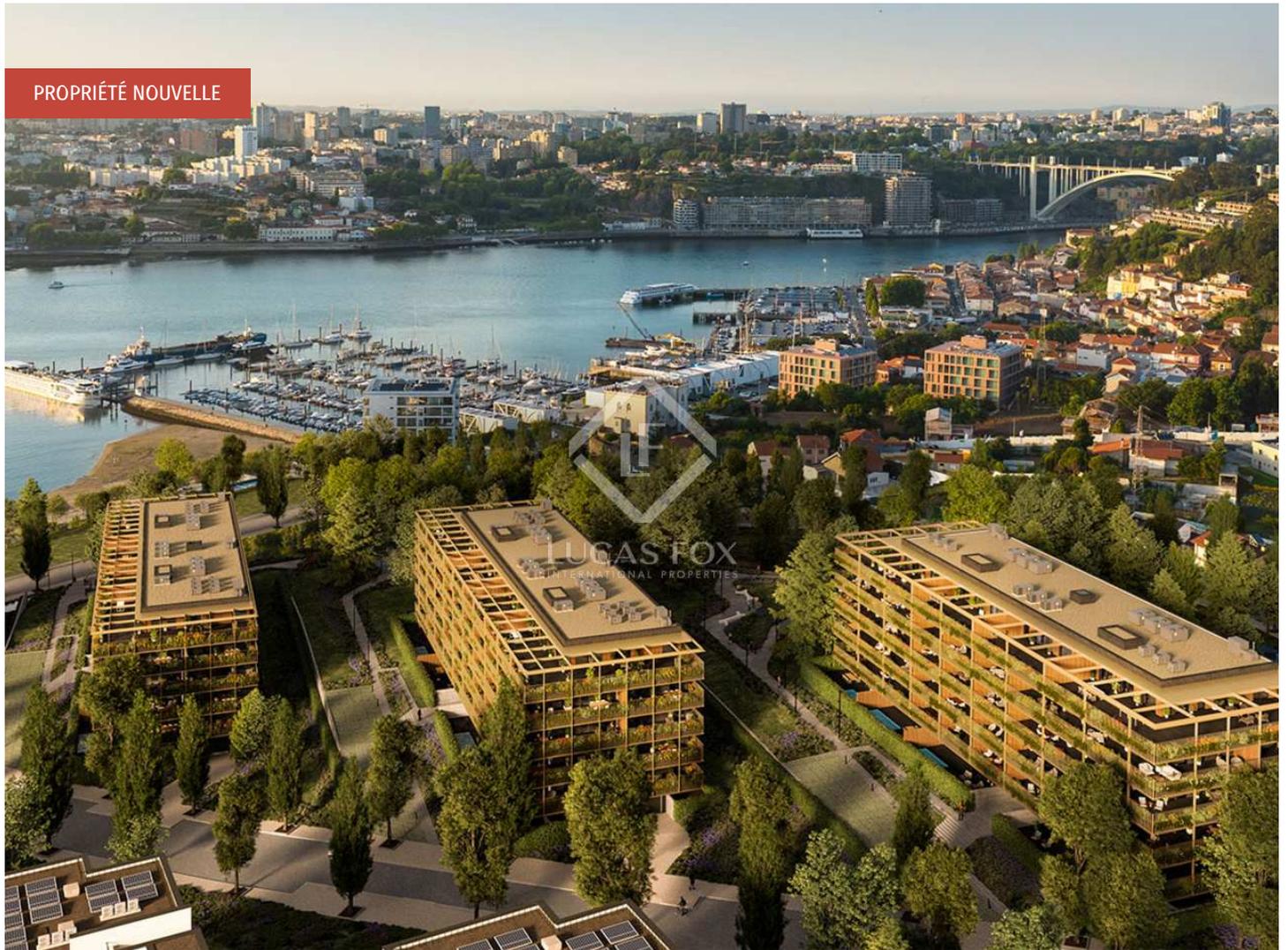


675 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 114m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Porto

Portugal » Porto » 4400-580

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>114m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

675 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 114m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Porto

Portugal » Porto » 4400-580

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>114m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement de 2 chambres avec 107 m<sup>2</sup> de surface privée brute, 114 m<sup>2</sup> de terrasse privée et piscine privée, à Canidelo, Vila Nova de Gaia.

Cet appartement de 2 chambres avec 107 m<sup>2</sup> de surface privée brute, qui ont toutes accès à une terrasse privée avec piscine de 114 m<sup>2</sup>, est situé dans un nouveau développement à Canidelo, Vila Nova de Gaia.

Ce développement se distingue par son emplacement dans une zone surélevée à côté du fleuve Douro, à seulement 5 km du centre de Porto.

Proche de Porto et de Gaia, le projet combine les avantages de vivre en ville à une distance relative de ses zones les plus fréquentées, dans un quartier calme et sûr, en pleine nature et à proximité des écoles, parcs et supermarchés.

Il se trouve également à proximité de nombreux bars et restaurants offrant une vue panoramique sur le Douro.

Intégré dans un grand jardin, ce développement résidentiel se compose de quatre bâtiments avec des appartements spacieux du T1 au T5, avec de vastes espaces extérieurs, des vues sur la rivière et des jardins qui embrassent le développement.



[lucasfox.fr/go/opo49222](https://lucasfox.fr/go/opo49222)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parking,  
Nouvellement construit,  
Lotissement sécurisé, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

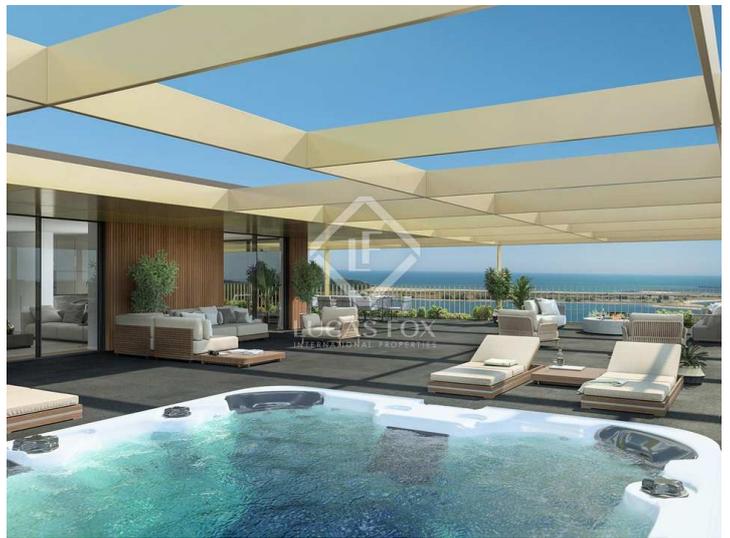
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

675 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 114m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Porto

Portugal » Porto » 4400-580

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>114m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal