

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 16m² terrasse a vendre à Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-408

2	2	84m²	16m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 16m² terrasse à vendre à Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-408

2	2	84m²	16m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Nouvel appartement de 2 chambres, avec 84 m² et 16 m² de balcons, situé dans un nouveau développement à côté du Parque do Covelo

Cet appartement de 2 chambres avec 84 m² de surface brute, 16 m² de balcons et une place de parking, est situé dans le bâtiment B1 d'un nouveau développement dans un excellent emplacement, en face du Parque do Covelo.

Avec environ 8 hectares, le Parque do Covelo est le résultat de l'ancienne Quinta de Paranhos, achetée au XXe siècle par un marchand, José do Covelo, qui lui a donné son nom actuel. La ferme a été offerte à la CMP qui gère l'espace mis à la disposition du public.

En 1987/88, la ferme a été restaurée sur la base d'un projet de l'architecte Castro Calapes, l'aire de jeux pour enfants étant un projet de l'architecte Célia Peralta. La ferme abrite également un centre d'éducation à l'environnement et un parc canin – un espace délimité avec du mobilier urbain et quelques équipements, très agréable et apprécié.

Un projet a été approuvé pour ce lot qui comprend trois bâtiments :

- Bâtiment A – de 5 étages (20 T2).
- Bâtiment B1 – de 5 étages (1 T0 + 7 T1 + 9 T2).
- Bâtiment B2 – de 4 étages (2 T0 + 13 T1 + 1 T2).

Le garage dispose de 49 places de parking attribuées aux logements, équipées de prises pour recharger les véhicules électriques.



lucasfox.fr/go/opo51213

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

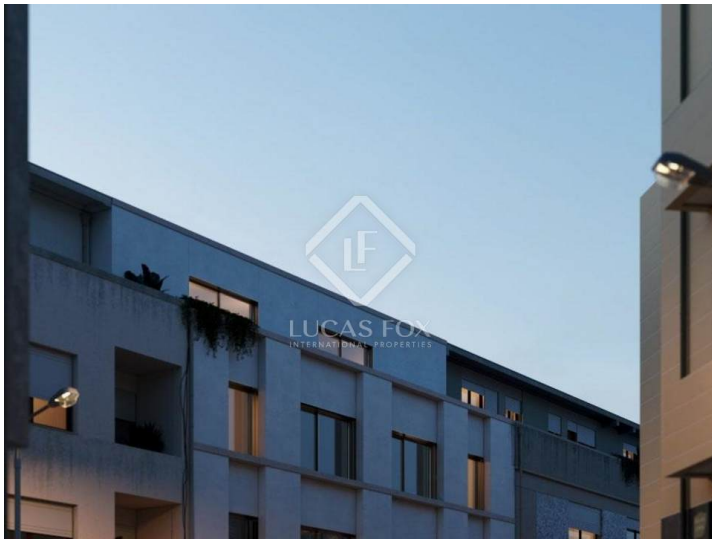
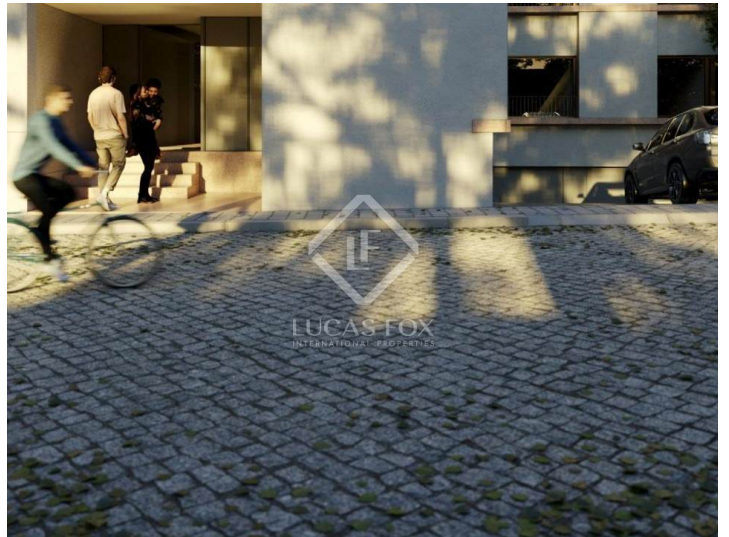
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 16m² terrasse à vendre à Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-408

2	2	84m²	16m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal