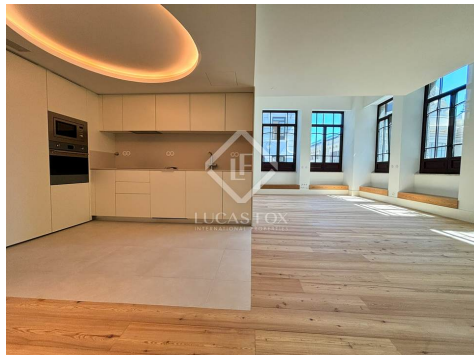


1 400 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-435

3 **4** **172m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 400 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-435

3 **4** **172m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Excellent appartement neuf de 3 chambres de 173 m2, situé dans un développement exclusif, au coeur de Baixa do Porto.

A une courte distance de l'Avenida dos Aliados et du Mercado do Bolhão, au cœur de la vie culturelle de Porto, se trouve cette nouvelle copropriété, avec 93 appartements et 16 magasins, pleinement intégrée dans le tissu urbain de cette ville dynamique.

Ouverte sur la ville, la copropriété renforce le paysage urbain contemporain, mais offre à ses résidents et à ceux qui profitent de ses espaces extérieurs une nouvelle destination à explorer et à apprécier.

Le plus gros avantage de vivre en centre-ville ? Être à deux pas de tout, sans avoir à conduire et sans complications.

Dans ce quartier, au cœur du centre-ville de Porto, théâtres, restaurants et magasins ouvrent leurs portes à tous
sait apprécier le meilleur de la ville.

Redécouvrez les choses simples de la vie, comme faire les courses au marché, accompagner vos enfants à l'école ou prendre un café avec les voisins.

La diversité des typologies, du studio aux appartements T4, à l'ambiance familiale ou plus cosmopolite, a été pensée pour plaire à différents profils. Le choix idéal pour ceux qui aiment être au centre des événements, mais avec le confort et l'intimité qu'ils recherchent au quotidien.

En pensant à un avenir plus durable, tous les appartements disposent d'une place de parking privée, préparée pour recharger les véhicules électriques.

Bonjardim est un point de rencontre unique entre inspiration classique et architecture contemporaine, avec les façades réhabilitées du XIXe siècle de la Rua de Sá da Bandeira, préservant les dimensions et les cadres d'origine dans la construction des nouvelles façades.

Dans une parfaite symbiose, la modernité des intérieurs se conjugue harmonieusement avec les détails architecturaux d'époque des façades.

La piste de course sur le toit et la salle de sport entièrement équipée favorisent un mode de vie plus sain. Sur le toit, les espaces de loisirs communs vous invitent à vous détendre et à profiter du moment présent.



lucasfox.fr/go/opo51782

Garage, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Parking,
Près des transports publics, Interior,
Exterior, Double vitrage, Débarras,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 400 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-435

3 **4** **172m²**
Chambres Salles de bains Plan

La salle de copropriété, bien équipée pour les fêtes, vous permet de célébrer des moments privilégiés en famille ou entre amis.

La place centrale de Bonjardim est également un nouveau centre d'attraction de la ville.

Accessible à tous, c'est un point de rencontre pour profiter et socialiser. Avec des terrasses, des cafés, des restaurants, des magasins et des services qui simplifient votre quotidien, pour que vous ayez toujours tout ce dont vous avez besoin à proximité.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 400 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-435

3 **4** **172m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal