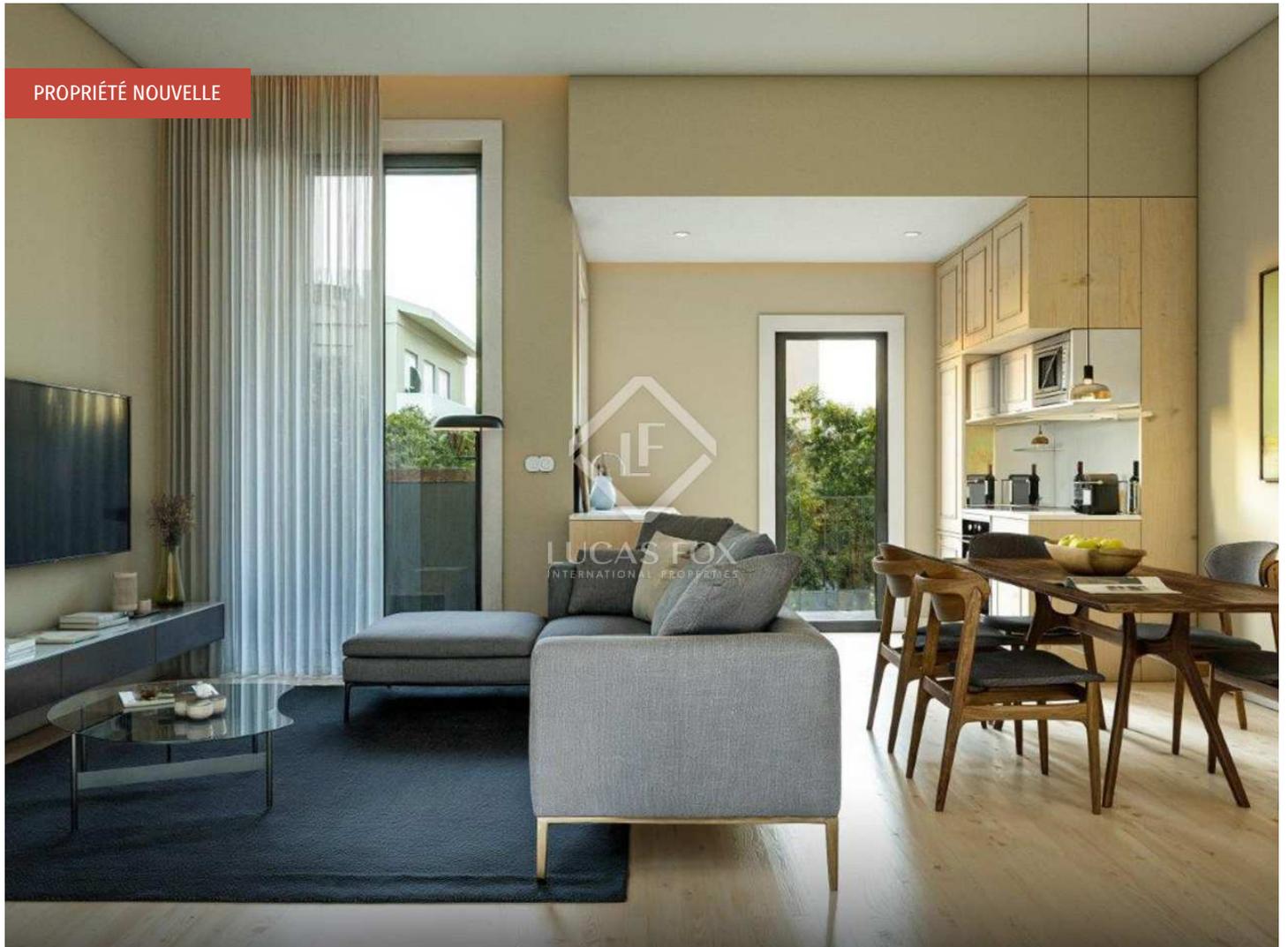


425 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 47m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-091

2 2 86m<sup>2</sup> 47m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

425 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 47m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-091

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

### DESCRIPTION

**Excellent T2 neuf avec jardin, situé dans un immeuble typique de Porto des années 60, avec une identité unique et un emplacement très central dans la ville de Porto, à proximité de l'Avenida da Boavista.**

Excellent T2 neuf avec jardin, situé dans un immeuble typique de Porto des années 60, avec une identité unique et un emplacement très central dans la ville de Porto. Il est situé sur l'Avenida da Boavista, à proximité de la Casa da Música, du Colégio Alemão et du célèbre quartier résidentiel de « Hollywood ».

Cet excellent T2 Jardin de 85 m<sup>2</sup> est situé au rez-de-chaussée de l'immeuble, l'une de ses chambres étant une suite avec dressing. Les espaces sociaux ont une relation directe avec le jardin de 46 m<sup>2</sup> orienté ouest, qui est sans aucun doute l'âme de la maison.



[lucasfox.fr/go/opo52167](https://lucasfox.fr/go/opo52167)

Terrasse, Jardin, Parquet, Éclairage naturel,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Espace chill-out, Dressing,  
Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage,  
Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

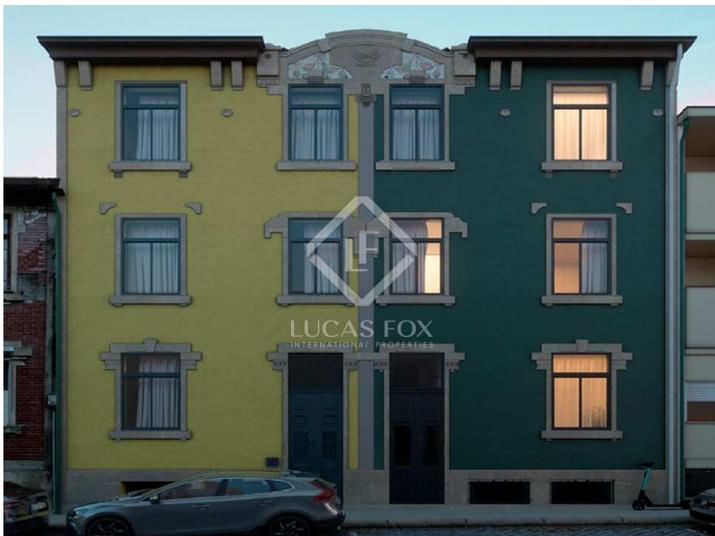
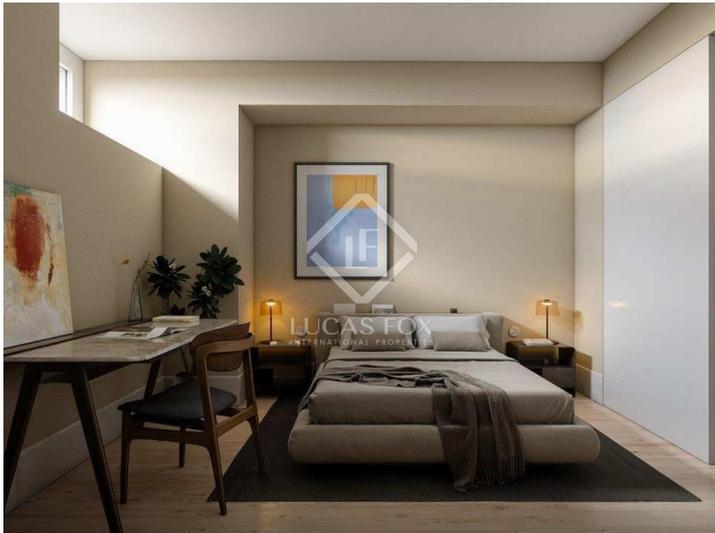
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

425 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 47m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-091

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal