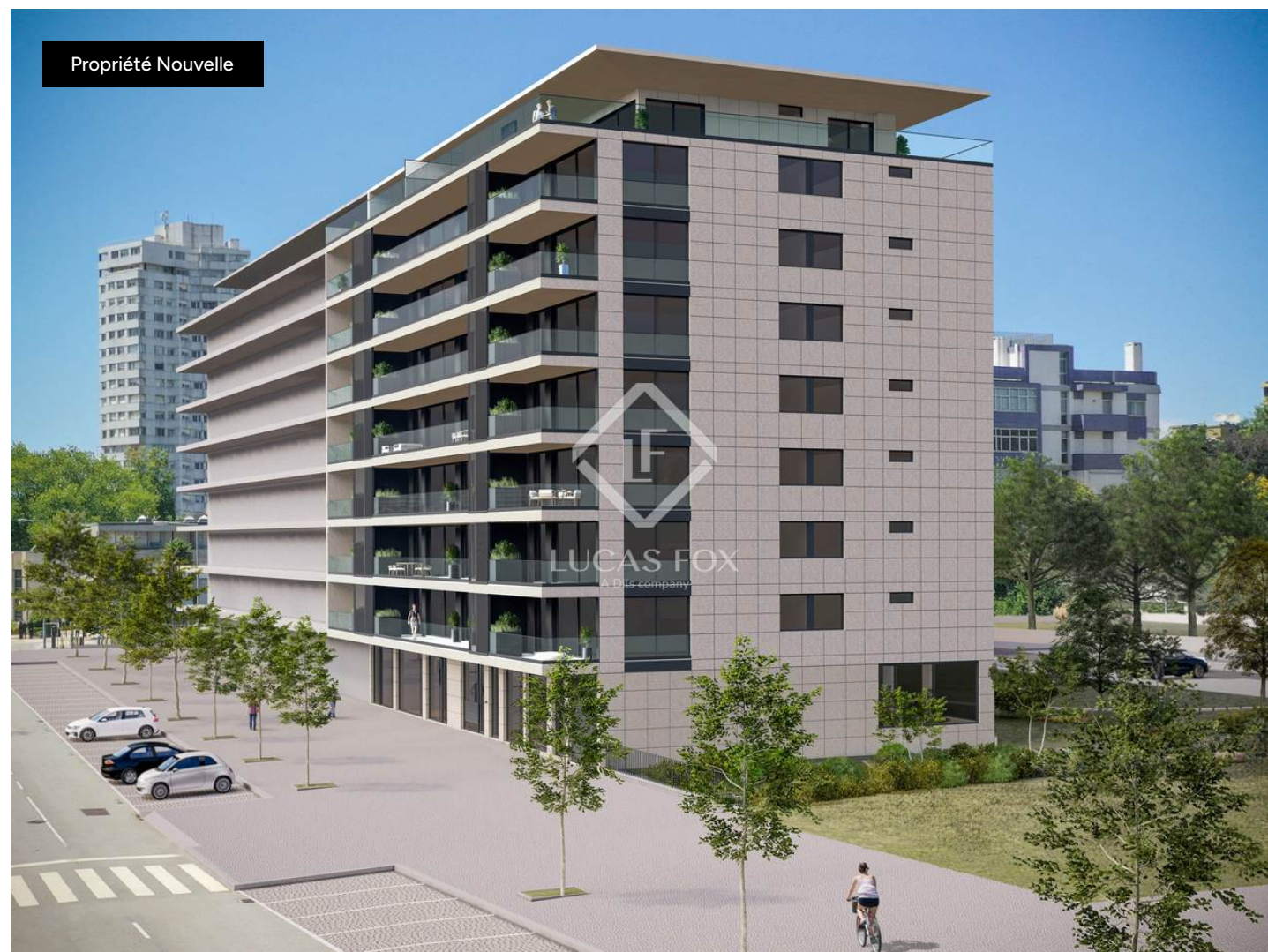


830 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 17m² terrasse a vendre á Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-059

4	3	190m ²	17m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 17m² terrasse a vendre á Foz do Douro

Appartement neuf de 4 chambres situé à Foco, à côté de l'hôtel Bessa

Appartement neuf de 4 chambres au 7ème étage, d'une superficie totale de 189,80 m², dont 172,65 m² correspondent à la surface habitable et 17,15 m² à la surface balcon.

L'appartement dispose également d'un garage fermé, mesurant 45,30 m².

Il est situé dans un nouveau développement situé à côté de l'Avenida da Boavista, l'un des endroits les plus exclusifs et les plus recherchés de la ville de Porto : Foco.

Avec une construction et des finitions de haute qualité, tous les appartements offrent un garage fermé, une cuisine entièrement équipée, la climatisation, une pompe à chaleur pour le chauffage de l'eau, des sèche-serviettes électriques et de nombreux rangements, ainsi que des balcons et terrasses aux dimensions généreuses qui permettent une combinaison parfaite entre intérieur et extérieur.

Ce développement se compose d'appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres, tous avec un bon espace extérieur, certains avec balcons et d'autres avec terrasses.

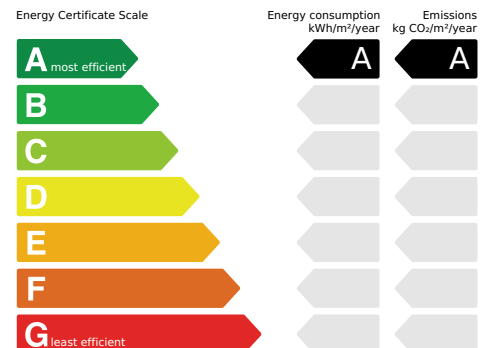
À leur tour, les espaces intérieurs bénéficient d'une excellente distribution, avec des zones spacieuses et lumineuses.

Les travaux devraient être achevés au cours du second semestre 2025.



lucasfox.fr/go/opo53420

Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 17m² terrasse a vendre á Foz do Douro



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal