

220 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre à vendre à Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

Q3 2026      1      1      55m<sup>2</sup>      2m<sup>2</sup>  
Fin des travaux      Chambres      Salles de bains      Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

220 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre à vendre à Matosinhos, Porto

**Appartement neuf d'une chambre, situé dans un nouveau complexe immobilier, à 800 mètres de la plage de Leça da Palmeira.**

Appartement d'une chambre d'une superficie totale de 54,46<sup>m²</sup>, dont 53,1<sup>m²</sup> correspondent à la surface habitable et 1,36<sup>m²</sup> à l'espace extérieur/balcon.

Cet appartement orienté ouest est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble neuf à Leça da Palmeira.

Cet immeuble présente un concept innovant à Leça da Palmeira et offre à ses résidents des appartements avec de généreux balcons et des touches de verdure, un espace de coworking avec une terrasse panoramique et une buanderie commune.

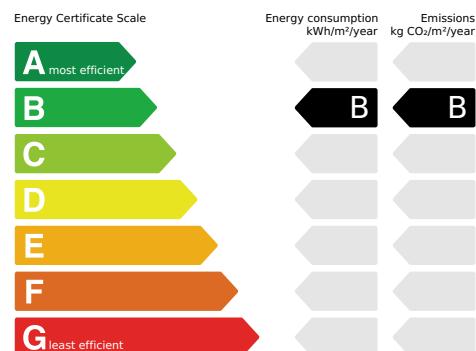
L'immeuble se compose de dix logements (sept appartements d'une chambre et trois appartements de deux chambres), tous orientés à l'ouest, et tous les logements disposent d'un balcon avec une jardinière.

Sa construction devrait être achevée d'ici fin 2026.



[lucasfox.fr/go/opo53788](http://lucasfox.fr/go/opo53788)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Nouvellement construit,  
Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon,  
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

220 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre à vendre à Matosinhos, Porto



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal