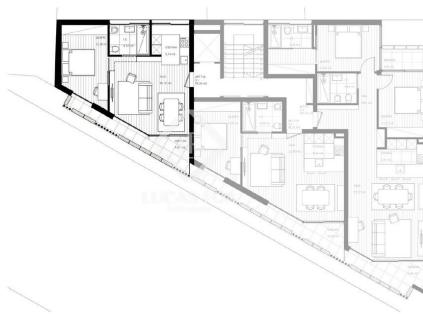


240 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 9m² terrasse a vendre à Matosinhos

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

Q3 2026 1 1 68m² 9m²
Fin des travaux Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

240 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 9m² terrasse à vendre à Matosinhos

Appartement neuf d'une chambre avec balcon, situé dans un nouveau développement, à 800 mètres de la plage de Leça da Palmeira.

Appartement 1 chambre d'une superficie totale de 70,18 m², dont 59,28 m² correspondent à la surface habitable, 9,09 m² à l'espace extérieur/balcon et 1,81 m² au débarras.

L'appartement orienté ouest est situé au 2ème étage d'un nouveau développement à Leça da Palmeira.

Ce bâtiment présente un concept innovant à Leça da Palmeira, offrant aux résidents des appartements avec de généreux balcons et de la verdure, un espace de coworking avec une terrasse panoramique et une buanderie commune.

Au rez-de-chaussée, en plus d'un appartement d'une chambre, nous trouvons l'entrée de l'immeuble, avec accès direct au garage.

Le garage dispose de dix locaux de rangement et de quatre places de parking, dont trois peuvent être transformées en doubles places grâce à une plate-forme élévatrice.

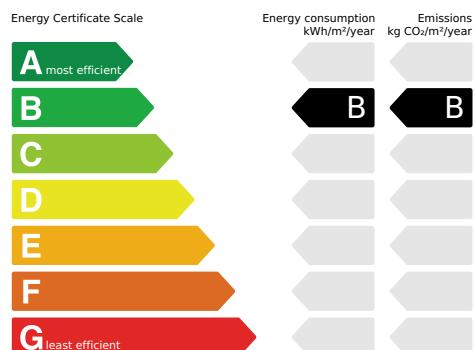
Nous avons également trouvé un établissement qui pourrait également fonctionner comme un garage fermé.

L'immeuble se compose de dix logements (sept appartements d'une chambre et trois appartements de deux chambres), orientés à l'ouest, et tous les logements disposent d'un balcon avec un bac à fleurs.



lucasfox.fr/go/opo53792

Ascenseur, Éclairage naturel, Nouvellement construit, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

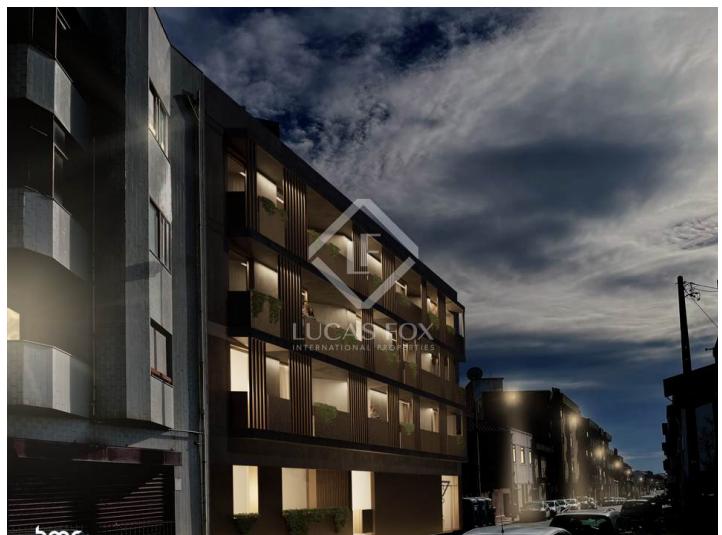


Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

240 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 9m² terrasse a vendre à Matosinhos



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal