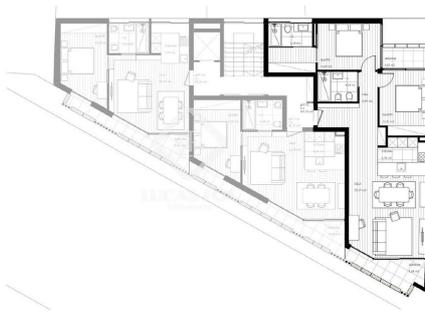
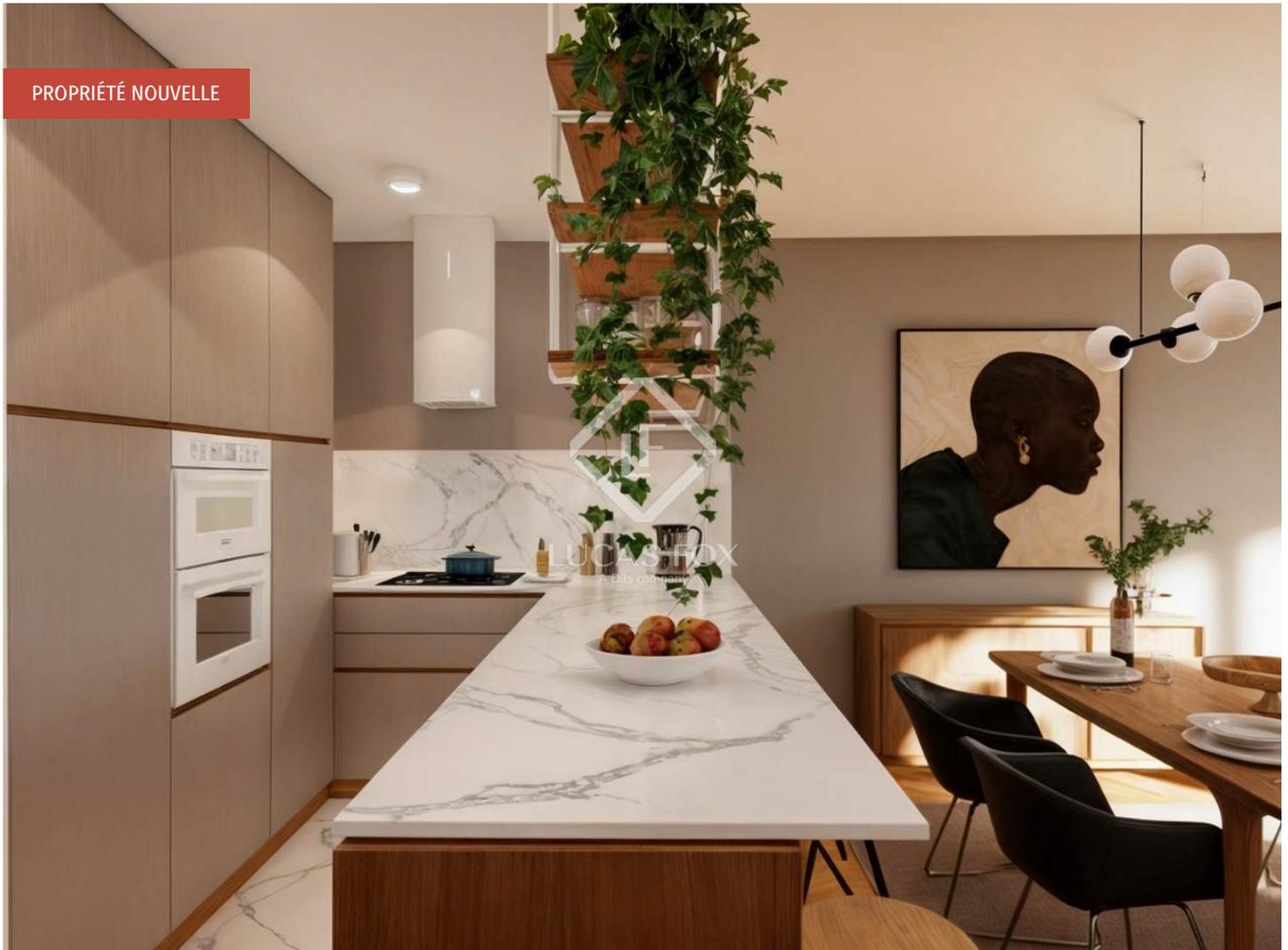


400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Matosinhos

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

2	2	112m²	11m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Matosinhos

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

2 **2** **112m²** **11m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement neuf de 2 chambres avec balcon, situé dans un nouveau développement, à 800 mètres de la plage de Leça da Palmeira.

Appartement de 2 chambres avec 125,99 m2 de superficie totale, dont 101,32 m2 correspondent à la surface habitable, 10,72 m2 à l'espace extérieur/balcon, 11,83 m2 à la place de parking et 2,12 m2 au débarras.

L'appartement est situé au 3ème et dernier étage d'un nouveau développement, à Leça da Palmeira.

Ce bâtiment présente un concept innovant à Leça da Palmeira et offre à ses résidents des appartements avec de généreux balcons et de la verdure, un espace de coworking avec une terrasse panoramique et une buanderie commune.

Au rez-de-chaussée, en plus d'un appartement d'une chambre, nous trouvons l'entrée de l'immeuble, avec accès direct au garage.

Le garage dispose de 10 pièces de rangement et de 4 places de parking, dont 3 peuvent être transformées en doubles places grâce à une plateforme élévatrice. Nous avons également trouvé un établissement qui pourrait également faire office de garage fermé.

L'immeuble se compose de 10 logements (7 appartements d'une chambre et 3 appartements de deux chambres), orientés à l'ouest, et tous les logements disposent d'un balcon avec un bac à fleurs.



lucasfox.fr/go/opo53800

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Nouvellement construit, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

400 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre à Matosinhos

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

2 **2** **112m²** **11m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal