

2 250 000 € Penthouse - À vendre - Top Pick

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 248m² terrasse a vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

4	4	478m²	248m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 250 000 € Penthouse - À vendre - Top Pick

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 248m² terrasse a vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

4	4	478m²	248m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse en duplex neuf de 4 chambres avec terrasse et jacuzzi à Foz do Douro

Penthouse T4 en duplex avec jacuzzi, d'une superficie totale de 528 m², dont 230 m² correspondent à la surface habitable, 177 m² à la terrasse, 71 m² aux balcons et 50 m² au box.

Ce penthouse, orienté est/ouest, est situé dans une nouvelle copropriété résidentielle, avec sept appartements au total : un T2, cinq T3 et un T4 duplex (penthouse avec jacuzzi).

Les appartements allient design, confort et fonctionnalité et s'adressent à un public qui préfère vivre dans le quartier résidentiel le plus prestigieux de Porto, à côté de l'Av. Marechal Gomes da Costa et dans les environs du Parque da Cidade, Foz, de l'Université catholique et des meilleures écoles de Porto.

L'excellent réseau de transports publics, notamment le métrobus, place la copropriété à quelques minutes de la Rotunda da Boavista, du centre-ville, de Foz et des plages.

La date prévue d'achèvement des travaux est juin 2026.



lucasfox.fr/go/opo56711

Terrasse, Garage, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Lotissement sécurisé, Espace chill-out,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

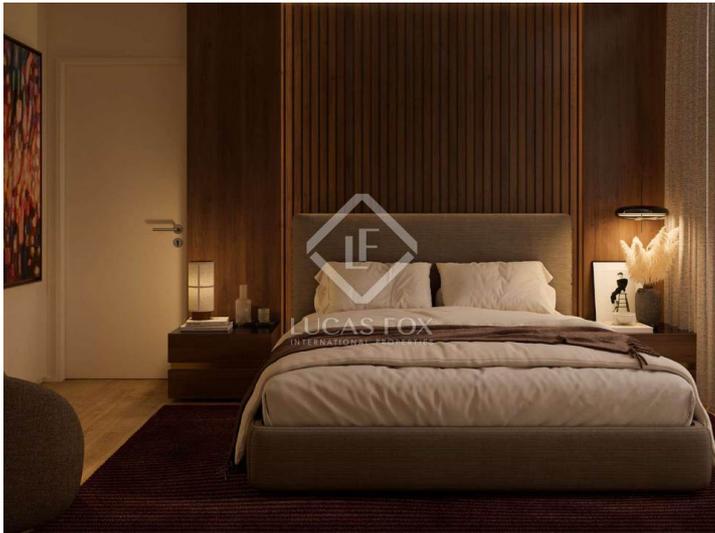
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 250 000 € Penthouse - À vendre - Top Pick

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 248m² terrasse a vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

4 **4** **478m²** **248m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal