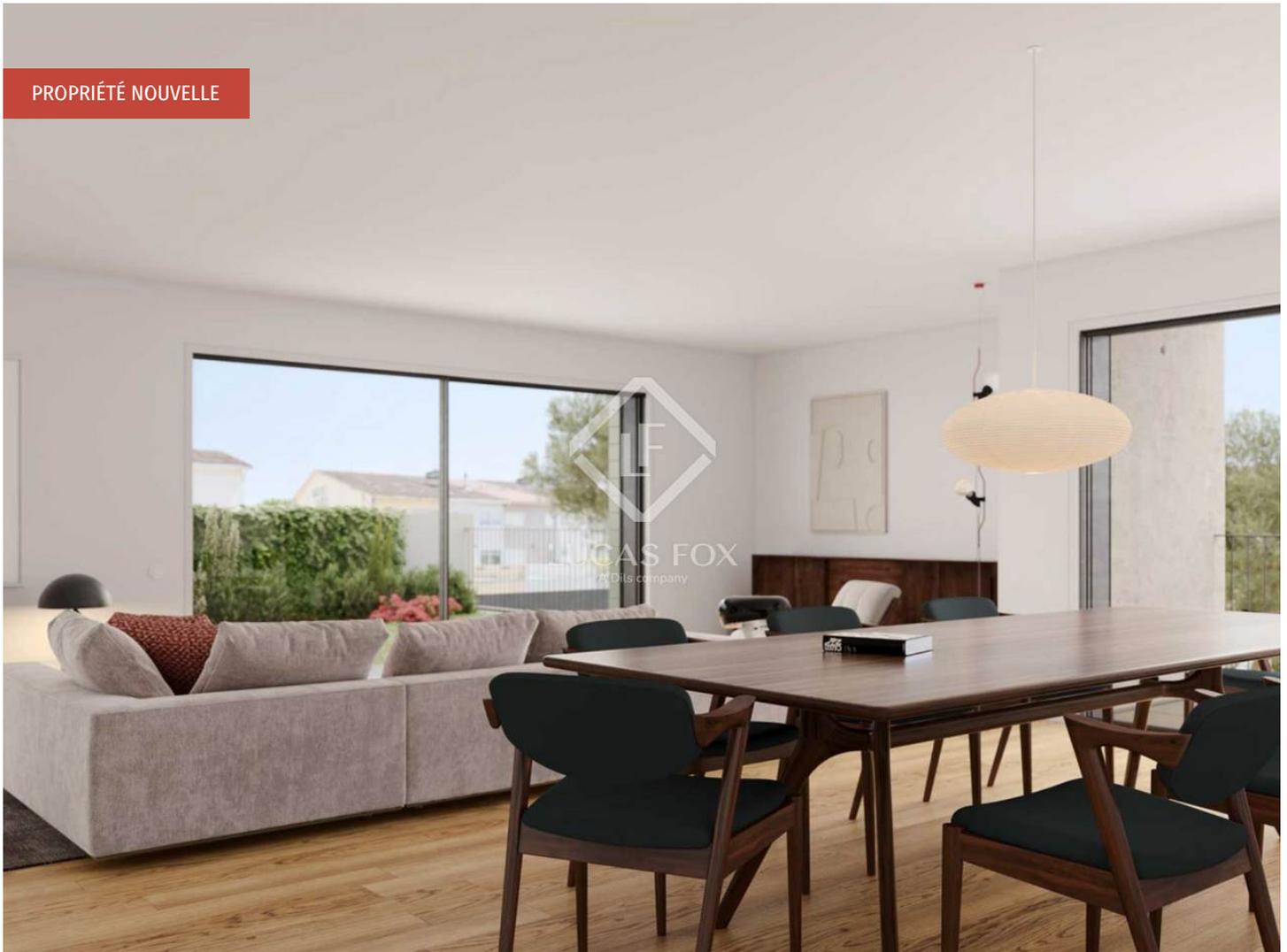


1 070 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 44m² terrasse a vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-332

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 4 | 247m² | 44m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 070 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 44m² terrasse a vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-332

4 **4** **247m²** **44m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Excellent appartement neuf de 4 chambres, avec 3 balcons et très bien situé, à proximité du Parque da Cidade

Appartement neuf de 4 chambres, avec 247,40 m² de surface privée totale, dont 203,80 m² correspondent à la surface habitable brute et 43,60 m² à la surface du balcon.

Il a une orientation nord/sud/ouest et offre deux suites, deux chambres, cinq salles de bains au total, une cuisine équipée, des armoires encastrées et un placard, le chauffage central, 3 balcons, 2 places de parking et un débarras.

Cet appartement est situé au 1er étage d'un immeuble neuf composé d'un rez-de-chaussée et de 5 étages, qui compte 16 unités de types T2, T3 et T4, ainsi qu'un garage et un étage de stockage.

Le bâtiment a été conçu et structuré pour offrir un excellent service résidentiel, ce qui signifie que tous les espaces disposent d'un bon éclairage naturel, de dimensions, de revêtements, de solutions de confort et de traitements acoustiques, thermiques et visuels visant à assurer une plus grande durabilité et inaltérable.



lucasfox.fr/go/opo60326

Jardin, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 070 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 44m² terrasse a vendre à Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-332

4 **4** **247m²** **44m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal