

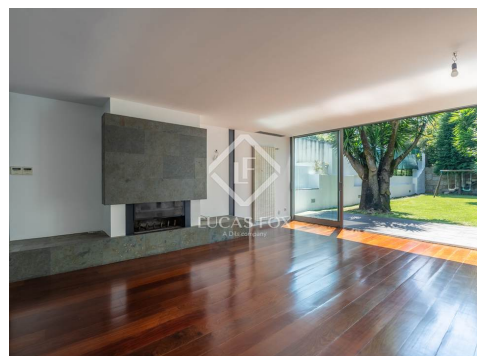
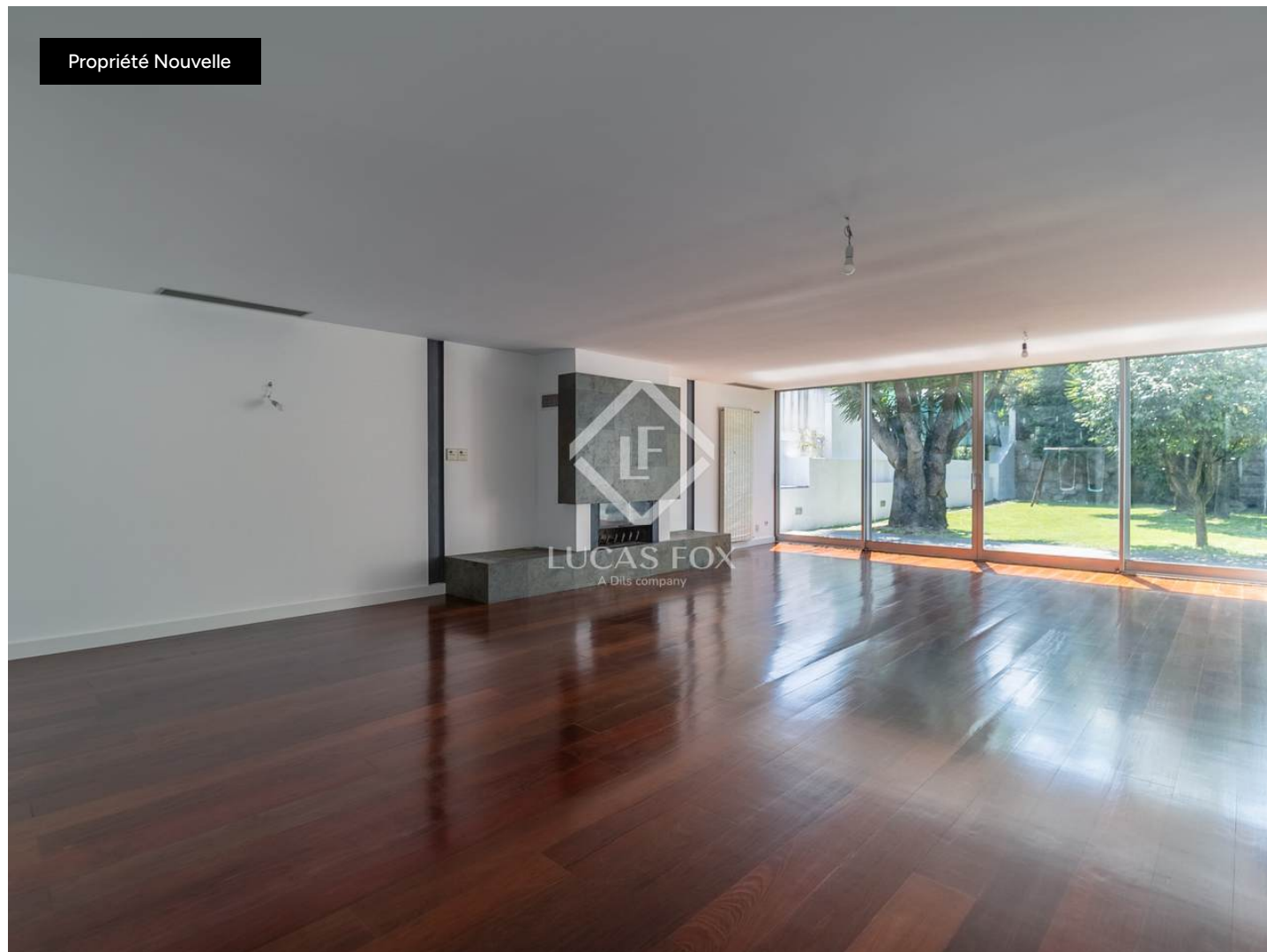
1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 445m² de jardin a vendre á Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-214

5	4	362m ²	664m ²	445m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 445m² de jardin a vendre á Foz do Douro

Villa de 5 chambres, entièrement rénovée, avec piscine et jardin, située à côté de l'Avenida da Boavista, à Porto.

Villa de 5 chambres, avec 362 m² de surface brute privée, entièrement rénovée en 2025.

Située sur un terrain de 664 m², elle dispose d'un magnifique jardin de 445 m² et d'une piscine privée, parfaite pour profiter du plein air en toute intimité.

La villa s'étend sur trois étages et offre des espaces généreux et lumineux. Elle comprend cinq chambres, dont deux suites, un salon donnant sur le jardin et une salle à manger. La cuisine, entièrement équipée, donne sur le patio en granit, baignant de lumière naturelle.

Aux 1er et 2ème étages, nous trouvons des terrasses donnant sur le jardin.

Le garage a une capacité pour deux voitures et un accès direct à l'intérieur de la maison.

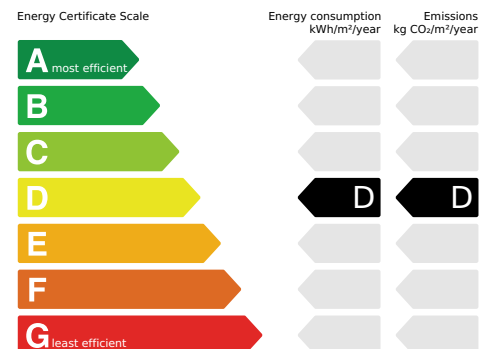
Orientation solaire : Est/Ouest

Idéal pour ceux qui recherchent une vie paisible et de qualité dans un emplacement privilégié, à proximité du fleuve Douro, d'écoles renommées, de magasins, de services et d'un excellent accès au centre-ville.



lucasfox.fr/go/opo61299

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Parquet, Éclairage naturel, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Exterior, Dressing, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation,
Cheminée, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 445m² de jardin a vendre à Foz do Douro



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal