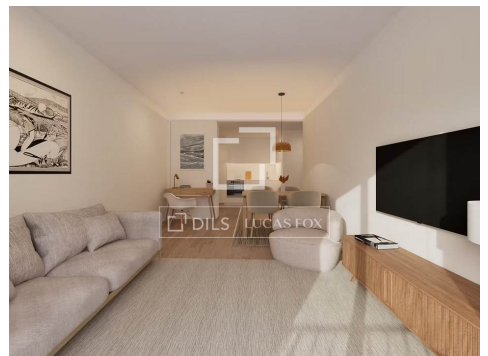
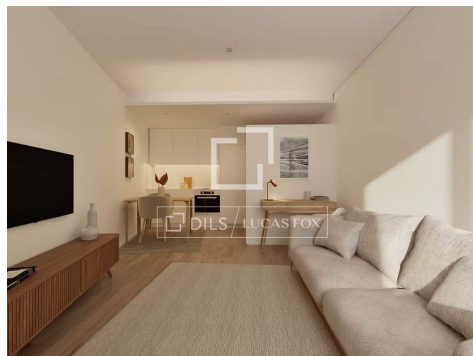
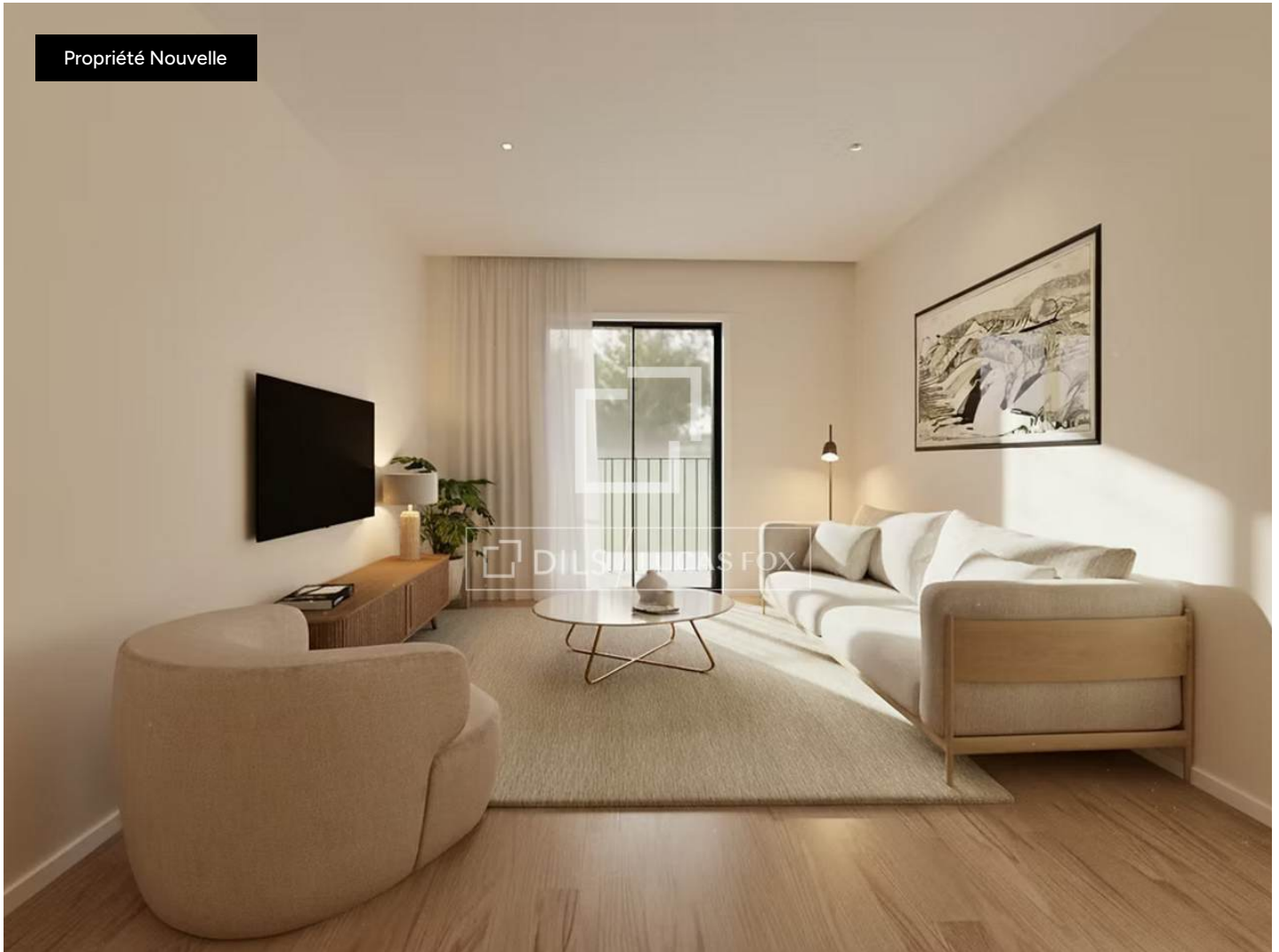


295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

1                    1                    59m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Porto Baixa, Porto

**Appartement neuf d'une chambre avec balcon et place de parking, situé Rua de Costa Cabral, à Porto.**

Appartement d'une chambre d'une superficie totale de 59 m2, dont 54 m2 correspondent à la surface habitable et 5 m2 à la surface du balcon, situé dans le bloc B, au 3ème étage de l'immeuble, avec une place de parking au niveau -1.

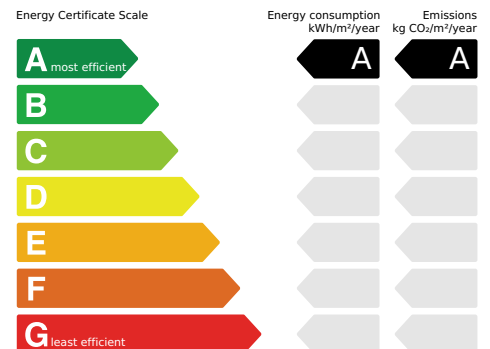
Il fait partie d'un nouveau complexe immobilier situé Rua de Costa Cabral, à Porto, comprenant 50 studios et appartements d'une et deux chambres, avec une architecture résolument contemporaine et un agencement destiné à une clientèle jeune qui privilégie la fonctionnalité et le design.

Il est situé dans un quartier résidentiel bien établi en pleine transformation, avec des commerces de proximité, des supermarchés et des restaurants, à proximité du campus universitaire et de l'hôpital de S. João, à quelques minutes du Circunvalação (périphérique), de la Via de Cintura Interna (périphérique intérieur) et de l'accès à l'autoroute A3.



[lucasfox.fr/go/opo70813](https://lucasfox.fr/go/opo70813)

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées

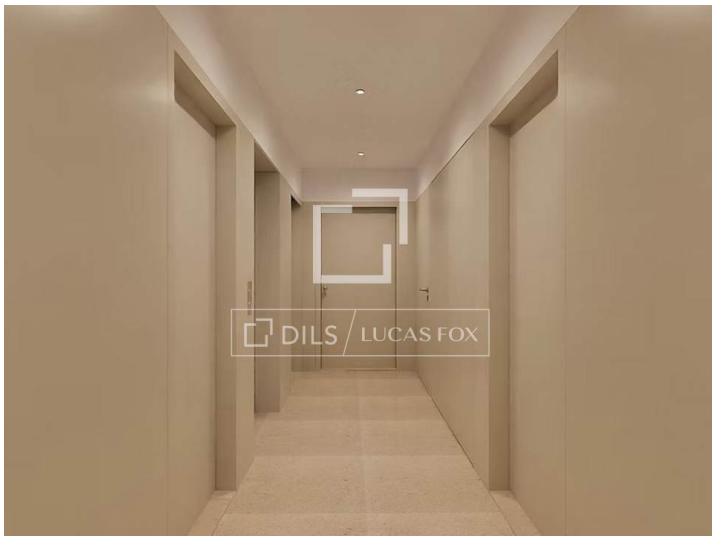


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Porto Baixa, Porto



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.fr · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal