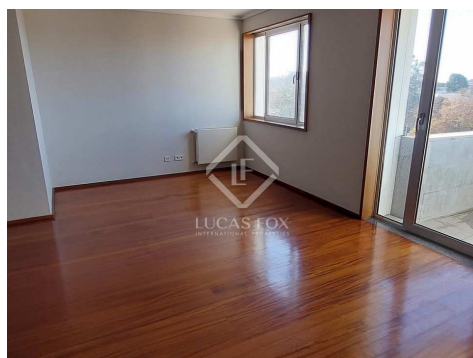


2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

4 **4** **195m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

4 **4** **195m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de 4 chambres avec 245 m2 de surface brute, 195 m2 de surface utile, situé dans un immeuble historique, en excellent état, à louer à Porto

Appartement T4 spacieux et bien divisé, situé dans un immeuble emblématique de ce quartier de la ville, en excellent état ; comme neuf!

Situé au 4ème étage de l'immeuble, il bénéficie d'une orientation Sud/Ouest, offrant beaucoup de luminosité dans toutes les pièces.

Bien pensé en termes d'espace, il y a un hall d'entrée avec un large couloir qui divise l'espace social et l'espace privé.

Chaque pièce bénéficie d'une bonne lumière naturelle, est spacieuse et présente des finitions de qualité supérieure.

Toutes ces caractéristiques se combinent harmonieusement pour offrir des standards de confort, de sécurité, de bien-être mais aussi de fonctionnalité qui font de cet appartement une excellente offre.

Cet appartement offre :

- Cuisine équipée avec revêtements en marbre, un grand garde-manger et une bonne buanderie ;
- Grande salle commune avec vue mer et balcon ;
- toilettes sociales
- Chauffage central au gaz;
- La maison est équipée d'un éclairage LED, de détecteurs d'inondation, d'incendie et de fuite de gaz reliés à l'entrée.
- Parquet exotique en sucupira;
- 2 suites avec baignoire d'hydromassage ;
- Éclairage mené
- 3 places de stationnement;
- Stockage
- Conciergerie 24 heures sur 24



lucasfox.fr/go/opor47244

Vistas al mar, Jacuzzi, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Accès en fauteuil roulant

Available from 1 févr. 2024

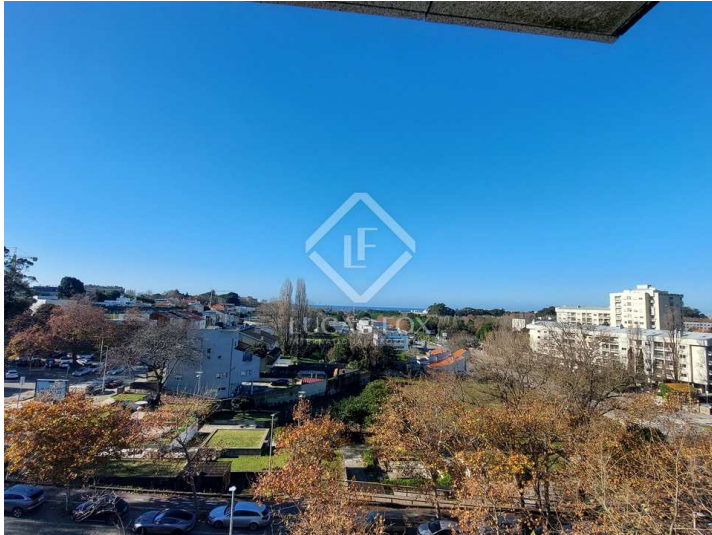
Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

4 **4** **195m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal