

Prix à partir de 1 480 000 € New development

## Palmeral de Cabrils

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Cabrils, Barcelona avec un(e) prix de départ de 1,480,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

|                 |                    |          |                      |                        |
|-----------------|--------------------|----------|----------------------|------------------------|
| Q1 2027         | 3                  | 5 & 6    | 229m <sup>2</sup>    | Accordé                |
| Fin des travaux | Unités disponibles | Chambres | Dimensions allant de | Permis de construction |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à partir de 1 480 000 € New development

## Palmeral de Cabrils

**Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Cabrils, Barcelona avec un(e) prix de départ de 1,480,000 €**

Nouveau programme immobilier exclusif dans l'un des quartiers les plus prisés de Cabrils, offrant une vue imprenable sur la mer. Ce complexe résidentiel privé comprend seulement six maisons, conçues pour garantir une intimité maximale, une tranquillité absolue et un cadre de vie exceptionnel.

Située à seulement 25 minutes de Barcelone et à 10 minutes de la plage, Cabrils allie un environnement naturel privilégié à la proximité de tous les services, ainsi qu'à une excellente offre éducative, comprenant des écoles nationales et internationales.

Le projet est en phase finale de construction, la livraison étant prévue pour fin 2026. Les maisons se distinguent par leur architecture contemporaine et élégante, avec des matériaux haut de gamme et des finitions soigneusement sélectionnées. Les lignes architecturales, alliées à la lumière naturelle qui pénètre par de larges baies vitrées, créent un jeu harmonieux d'ombre et de lumière, conférant à chaque pièce une atmosphère raffinée, chaleureuse et unique.

Chaque propriété dispose d'un jardin privatif et d'un parking couvert. Les espaces communs ont été conçus dans le respect de l'intimité et comprennent des jardins paysagers et une piscine exclusive située en hauteur, offrant une vue imprenable sur la mer dans un cadre d'une tranquillité absolue.

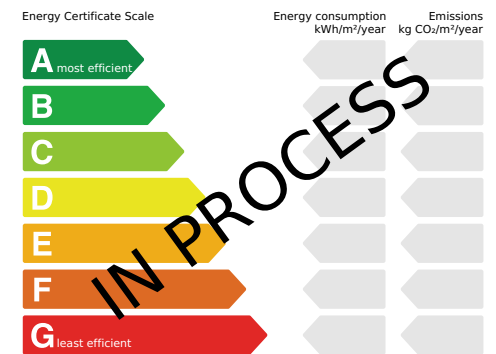
Une occasion unique de profiter du design, du confort et de l'exclusivité au cœur du Maresme.

Unités dans cette promotion immobilière

| Type woning    | Status      | Étage | Distribution                 | Surface                                       |
|----------------|-------------|-------|------------------------------|---|
| Maison / Villa | 1 480 000 € | Étage | 5 Chambres 4 Salles de bains | 229m <sup>2</sup> , Terrasse 70m <sup>2</sup> |
| Maison / Villa | 1 858 000 € | Étage | 6 Chambres 4 Salles de bains | 264m <sup>2</sup> , Terrasse 71m <sup>2</sup> |
| Maison / Villa | 1 865 000 € | Étage | 5 Chambres 4 Salles de bains | 239m <sup>2</sup> , Terrasse 94m <sup>2</sup> |



[lucasfox.fr/go/palmeral-de-cabrils](https://lucasfox.fr/go/palmeral-de-cabrils)



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à partir de 1 480 000 € New development  
**Palmeral de Cabrils**



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne