

1 140 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

VILLA LOS PINOS est une belle villa avec un grand jardin avec piscine et court de tennis à vendre près de Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	284m ²	4.657m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 140 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

VILLA LOS PINOS est une belle villa avec un grand jardin avec piscine et court de tennis à vendre près de Platja d'Aro

VILLA LOS PINOS – Élégante villa de 284 m² avec un magnifique jardin ensoleillé de 4 657 m², une piscine et un court de tennis, située dans le paisible quartier résidentiel de Bell Lloc à Santa Cristina d'Aro, à quelques minutes des belles plages de la Costa Brava.

VILLA LOS PINOS – Un havre de paix et de nature au cœur de la Costa Brava

Située dans le quartier résidentiel calme et prestigieux de Bell Lloc à Santa Cristina d'Aro, cette magnifique villa offre une opportunité unique à ceux qui recherchent un cadre de vie paisible, intime et confortable, à quelques minutes des plus belles plages de la Costa Brava. Nichée sur un vaste terrain de 4 657 m², la propriété bénéficie d'un cadre naturel exceptionnel, avec des arbres luxuriants, des jardins soignés et une vue dégagée sur les montagnes, le tout dans la tranquillité qui caractérise ce quartier résidentiel paisible.

La maison principale, d'une superficie construite de 284 m², s'étend sur un seul niveau, offrant un agencement confortable et fonctionnel. Un élégant hall d'entrée dessert les différents espaces, dont deux chaleureux salons avec cheminées ouvrant sur le jardin, créant une connexion harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine, alliant design contemporain et aménagement intelligent de l'espace, devient le cœur de la maison, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. L'espace nuit comprend trois chambres lumineuses et deux salles de bain complètes. La maison comprend également une cave à vin, idéale comme espace de rangement supplémentaire ou pour créer un espace vinicole.

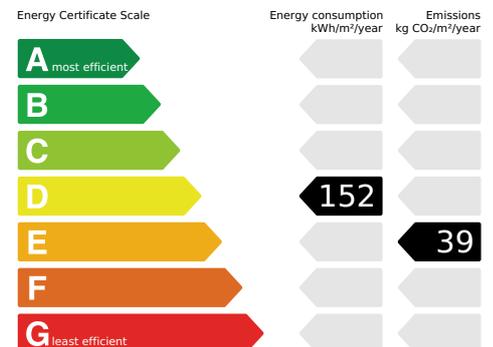
À l'extérieur, la propriété offre un cadre de vie méditerranéen exceptionnel. Le grand jardin ensoleillé, offrant une vue imprenable, devient une véritable oasis grâce à sa piscine privée aux dimensions généreuses et à son court de tennis parfaitement intégré au paysage. L'espace barbecue couvert et entièrement équipé, situé à côté de la piscine, permet de l'utiliser facilement en été comme toute l'année.

Attenant à la résidence principale se trouve un second bâtiment qui complète la fonctionnalité de la propriété. Cet espace abrite une chambre séparée avec salle de bain, idéale pour les invités ou le personnel, ainsi qu'un garage pouvant accueillir plusieurs véhicules et offrant un espace de rangement supplémentaire.



lucasfox.fr/go/pda25407

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Court de tennis, Garage, Système d'alarme, Puit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 140 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

VILLA LOS PINOS est une belle villa avec un grand jardin avec piscine et court de tennis à vendre près de Platja d'Aro

La Villa Los Pinos est une résidence magnifiquement entretenue, prête à emménager, alliant espace, tranquillité et cadre privilégié. Elle se trouve à seulement quelques minutes en voiture des parcours de golf, des sentiers de randonnée, des boutiques, des restaurants et de certaines des plus belles criques de la Costa Brava.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne