

900 000 € Maison de campagne - À vendre - Réserve

## Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

900 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

## Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

**Magnifique ferme catalane du 15<sup>ème</sup> siècle avec 6 chambres sur un terrain de plus de 2 500 m<sup>2</sup> dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Brava et avec un accès pratique à la plage à 2,7 kilomètres.**

Dès que nous arrivons en voiture dans cette belle ferme, nous sommes accueillis par l'allée typique avec des terrasses multicolores qui entourent la maison et une belle tour, une caractéristique unique de cette maison.

L'impressionnante entrée du rez-de-chaussée comprend un bar et une zone polyvalente à droite, et juste en face se trouvent la cuisine équipée et la salle à manger, avec un beau plafond voûté de style cave qui reflète le style catalan traditionnel de la maison.

Si nous continuons vers la droite, nous passons dans le salon spacieux et entrons dans l'entrée de la tour ronde frappante, qui abrite deux chambres et une salle de bains.

À gauche du hall d'entrée se trouve l'impressionnante salle à manger, parfaite pour les familles nombreuses, avec un salon attenant.

La salle à manger a accès à une terrasse, qui offre un coin repas extérieur bien situé et un chemin menant à la piscine.

Depuis le rez-de-chaussée, une volée de marches en pierre mène au niveau supérieur et à une mezzanine remarquable avec la bibliothèque et un coin lecture, ainsi que 6 chambres doubles (5 en suite) et une autre grande salle de bains. Certaines chambres contiennent des cheminées d'origine.

La maison est équipée de chauffage central et le terrain offre un parking pour plusieurs voitures.

Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/pda26158](https://lucasfox.fr/go/pda26158)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Pavements hydrauliques, Éléments d'époque, Domaine Royale, Parking, Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové, Puit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

900 000 € Maison de campagne - À vendre - Réservé

## Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**7**                    **5**                    **400m<sup>2</sup>**    **2.500m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne