

595 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>808m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 5 320m<sup>2</sup> 808m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

### Belle opportunité d'acquérir une maison moderne avec d'excellentes vues sur la mer dans le quartier très prisé de Platja d'Aro.

Cette maison moderne, construite en 2004, mesure 320 m<sup>2</sup> et se trouve sur un terrain de 808 m<sup>2</sup> avec une vue magnifique. Il est bien relié pour accéder à la plage et à toutes les boutiques de luxe de Platja D'Aro, également avec un accès facile aux routes principales de Gérone (30 minutes) et Barcelone (75 minutes).

En entrant dans la maison, nous trouvons un garage et l'espace jour, qui se compose d'un agréable salon avec cheminée, d'une salle à manger et de la cuisine américaine moderne avec un îlot et un coin salon. Ces chambres disposent d'un balcon panoramique et offrent une vue à 180 degrés. Une salle de bain complète avec buanderie complète cette hauteur.

Des escaliers menant au rez-de-chaussée révèlent une grande chambre de maître avec une salle de bain attenante, la chaufferie et une autre chambre avec une salle de bain privative. Deux autres baignoires comme service à trois chambres. Il est à noter que toutes les chambres bénéficient d'armoires encastrées.

Des portes vitrées mènent à la piscine chauffée, au jacuzzi et au jardin qui entoure la maison. La maison est équipée d'un chauffage central au fuel intégré.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/pda26200](https://lucasfox.fr/go/pda26200)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>808m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne