

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 Chambres **5** Salles de bains **401m²** Construits **748m²** Terrain

DESCRIPTION

Fabuleuse villa à vendre dans le quartier de Cala de Port Salvi à Sant Feliu, Costa Brava.

Cette villa de 401 m² a été construite en 1969 et se trouve sur un terrain de 748 m² avec une vue magnifique sur la crique de Port Salvi. La villa est située dans un quartier très calme, bien qu'à seulement cinq minutes à pied des principaux services de Sant Feliu de Guíxols et à seulement 30 minutes en voiture de Gérone et 75 minutes de Barcelone.

La villa de 3 étages offrira un style moderne et a l'avantage d'avoir un projet de construction approuvé avec les caractéristiques suivantes de l'architecte, bien que des modifications puissent être apportées.

A l'extérieur, il y a une grande piscine avec un espace possible pour organiser des barbecues et des dîners en plein air située sur la terrasse à côté de l'étage inférieur de la villa.

Un petit escalier permet d'accéder à l'étage inférieur qui pourrait être utilisé comme un appartement séparé pour les invités, avec une chambre double avec placards, une salle de bain privée, un salon-salle à manger et une cuisine d'été. L'usine comprend également un espace en terrasse avec une salle d'été, une cuisine, une salle à manger et des toilettes. Enfin, il y a une salle polyvalente qui pourrait être utilisée comme cave à vin, salle de jeux, cinéma maison ou salle de sport.

En montant au rez-de-chaussée, on trouve une grande cuisine haut de gamme avec îlot, un WC ou buanderie et un très spacieux salon-salle à manger avec les meilleures vues sur la baie. De plus, il offre une salle polyvalente pouvant servir de salon ou de bureau. Les chambres de cet étage sont très spacieuses, il serait donc possible d'avoir une pièce supplémentaire avec un espace considérable. À l'extérieur, il y a une terrasse qui couvre toute la façade avec des feuilles de verre de sécurité. Cet étage est complété par un parking pouvant accueillir plusieurs voitures.

Le dernier étage offre également une vue imprenable. Il offre un espace pour quatre chambres doubles dont deux chambres principales, chacune avec une salle de bain privée. Les quatre chambres sont stratégiquement situées pour profiter des vues magnifiques. Chacune des chambres est équipée d'armoires et offre de nombreux rangements. Enfin, l'étage dispose d'une terrasse qui couvre toute la façade, comme celle du rez-de-chaussée, avec accès depuis les quatre chambres.



lucasfox.fr/go/pda26626

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terrase, Jacuzzi, Garage privé, Éclairage naturel, , Parking, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Home cinema, Interior, Nouvellement construit, Rénové, Sécurité, Service entrance, Système domotique, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

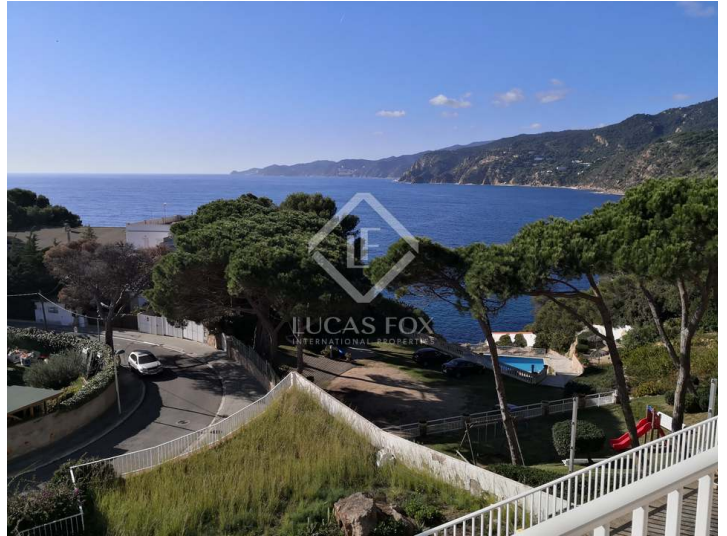
Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Contactez-nous pour plus de détails.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne