

557 000 € Maison / Villa - Vendu

CASA LAVANDA. Maison / Villa avec 3 chambres avec 77m² terrasse a vendre á Sant Feliu

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	2	451m²	500m²	77m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

557 000 € Maison / Villa - Vendu

CASA LAVANDA. Maison / Villa avec 3 chambres avec 77m² terrasse a vendre á Sant Feliu

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3 **2** **451m²** **500m²** **77m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

CASA LAVANDA est situé dans le quartier calme de Pineda Fosca, près de la plage et de Sant Feliu de Guíxols, avec d'excellentes vues sur la mer et un très grand garage.

Cette maison, construite en 1994, a une superficie de 277 m² sur un terrain de 504 m² et est répartie sur deux étages sur un sous-sol particulièrement grand de 127 m², qui comprend un garage.

Nous entrons dans la maison par le porche, qui mène au hall spacieux et lumineux avec accès aux chambres doubles avec placards intégrés situés à gauche et à droite du hall. Sur le côté droit, vous trouverez également la grande salle de bain avec double vasque, baignoire et douche.

Sur la gauche se trouve le grand salon-salle à manger à aire ouverte avec une belle cheminée. De grandes fenêtres coulissantes du sol au plafond rehaussent la luminosité et mènent à la terrasse enveloppante, offrant au nouveau résident d'excellentes vues et la possibilité de dîner en plein air.

Enfin, à cet étage se trouve la spacieuse cuisine-salle à manger (40 m²) avec un coin buanderie.

Des escaliers dans le couloir mènent à la chambre principale avec placards intégrés et une grande salle de bains. Cet espace bénéficie d'un accès à une autre grande terrasse avec vue panoramique sur la mer et les champs qui entourent la maison.

Le sous-sol qui se trouve d'un côté de la maison mène à un grand garage avec une capacité de trois voitures et la possibilité de créer des espaces supplémentaires tels qu'un bureau, un débarras ou un atelier.

De même, la maison bénéficie d'un chauffage central au gaz avec isolation thermique et acoustique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/pda27002

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

557 000 € Maison / Villa - Vendu

CASA LAVANDA. Maison / Villa avec 3 chambres avec 77m² terrasse a vendre á Sant Feliu

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3 **2** **451m²** **500m²** **77m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne