

1 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>589m<sup>2</sup></b>	<b>1.116m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>589m<sup>2</sup></b>	<b>1.116m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

**Magnifique et spacieuse villa entièrement rénovée avec des matériaux de première qualité, vue mer, jardin et piscine privée à vendre à 10 minutes à pied de la plage et du centre urbain dans le quartier résidentiel de Sant Antoni de Calonge, Costa Brava.**

Lucas Fox presenta esta maravillosa y espaciosa villa construida con materiales de máxima calidad, completamente reformada en 2021 con mucho gusto, situada en la zona residencial de Sant Antoni de Calonge a tan solo 10 minutos a pie de la magníficas playas y de todos los servicios de la zone.

Cette villa spacieuse a une superficie de 589 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages, plus le demi sous-sol, relié par un bel escalier. A l'extérieur, elle offre un beau jardin avec des arbres fruitiers et une piscine chauffée ainsi qu'un espace chill-out et une cuisine d'été.

L'étage principal comprend un grand salon-salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse qui entoure tout l'étage, une cuisine entièrement équipée, des toilettes invités et deux grandes chambres avec salle de bain privée, dont une avec balcon. Le rez-de-chaussée se compose d'une grande chambre parentale avec une salle de bain privative et un grand dressing, une chambre double avec sa salle de bain privative, un grand bureau, une autre chambre double et une salle de bain complète.

À l'étage inférieur se trouvent une salle de jeux et de télévision, une salle de sport avec sauna, une salle de bain complète et le garage.

La maison nous surprend par son espace et ses finitions de qualité supérieure. La villa dispose de toutes les commodités modernes telles que le chauffage au sol dans toute la maison, la climatisation canalisée, des panneaux solaires, un arrosage automatique programmé et de hauts plafonds.

Une maison d'exception, idéale comme première résidence pour une famille souhaitant vivre dans un quartier résidentiel, proche de la plage et de tous les services à portée de main. Contactez-nous pour plus d'informations et visites.



[lucasfox.fr/go/pda29926](https://lucasfox.fr/go/pda29926)

Vistas al mar, Piscina chauffée, Jardin, Garage, , Vues, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

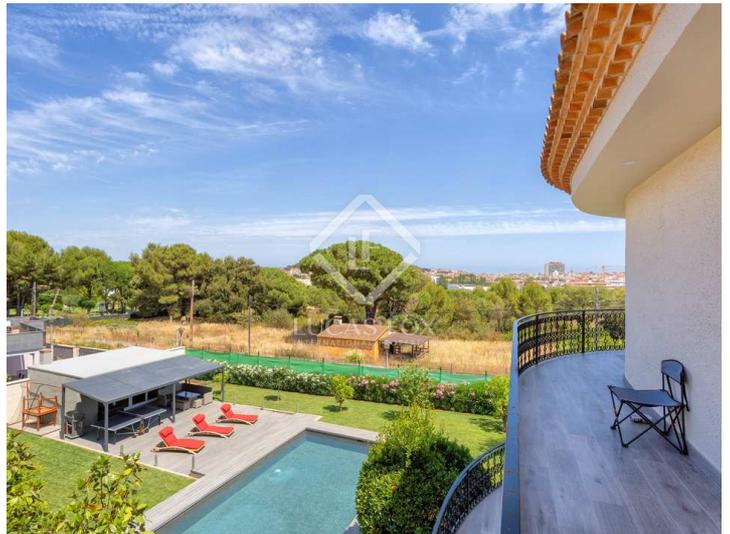
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

**6** **7** **589m<sup>2</sup>** **1.116m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne