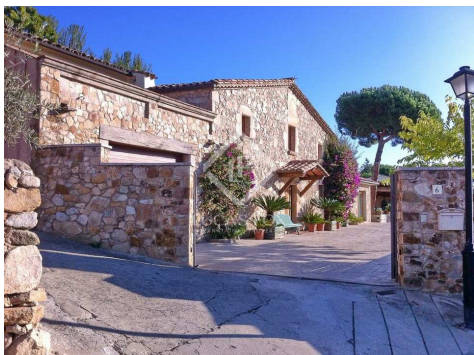


1 495 000 € Maison / Villa - À vendre

MAS LA ERA, une belle et grande villa de ville avec un grand jardin et une piscine à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel de Castell d'Aro, à proximité de certaines des plus belles plages de la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	488m²	2.109m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre

MAS LA ERA, une belle et grande villa de ville avec un grand jardin et une piscine à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel de Castell d'Aro, à proximité de certaines des plus belles plages de la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	488m²	2.109m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre

MAS LA ERA, une belle et grande villa de ville avec un grand jardin et une piscine à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel de Castell d'Aro, à proximité de certaines des plus belles plages de la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 **3** **488m²** **2.109m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

PLUS L'ÈRE. Magnifique villa en pierre de 488 m² construite à vendre, située dans la vieille ville de Castell d'Aro, à seulement 3 kilomètres des plages de Sant Pol et Platja d'Aro, un véritable privilège.

Cette maison a des caractéristiques imbattables grâce à son emplacement privilégié, son caractère unique en tant que type de maison et ses espaces extérieurs extraordinaires.

La maison a deux étages et est en bon état. Elle est entièrement orientée au sud, ce qui permet de profiter du soleil toute l'année. La distribution est confortable, avec des espaces très larges qui facilitent une circulation facile et agréable.

L'entrée principale mène à un hall spacieux qui se connecte au salon-salle à manger, un salon, une salle de bain pour invités et une cuisine spacieuse. Cela bénéficie d'une belle cheminée, ainsi que d'un accès au jardin avec une piscine fantastique et un coin repas extérieur sur le porche avec barbecue.

Au premier étage, nous trouvons un salon spacieux, quatre chambres doubles dont une avec une salle de bain privée et un dressing, ainsi que deux salles de bain.

La maison dispose également d'un débarras, d'un grand garage, d'une chaufferie/buanderie et d'un puits qui fournit de l'eau pour irriguer le jardin toute l'année.

Cette villa est l'opportunité idéale pour ceux qui recherchent une maison de caractère, une maison très spacieuse et bien entretenue dans un cadre calme et intime avec du charme et en même temps très bien desservi, avec tous les services essentiels et commerces à pied.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/pda30718

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Utility room, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre

MAS LA ERA, une belle et grande villa de ville avec un grand jardin et une piscine à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel de Castell d'Aro, à proximité de certaines des plus belles plages de la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 **3** **488m²** **2.109m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne