

395 000 € Maison / Villa - Vendu

## Casa Lucía - Fantastique maison de nouvelle construction avec jardin, à 700 mètres de la plage et de la promenade de Sant Feliu de Guíxols, sur la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**            **3**            **200m<sup>2</sup>**   **37m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

395 000 € Maison / Villa - Vendu

**Casa Lucía - Fantastique maison de nouvelle construction avec jardin, à 700 mètres de la plage et de la promenade de Sant Feliu de Guíxols, sur la Costa Brava.**

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>37m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

395 000 € Maison / Villa - Vendu

## Casa Lucía - Fantastique maison de nouvelle construction avec jardin, à 700 mètres de la plage et de la promenade de Sant Feliu de Guíxols, sur la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**    **37m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin

### DESCRIPTION

## Casa Lucía - Fantastique maison jumelée de nouvelle construction avec jardin à vendre à 700 mètres de la plage et de la promenade de Sant Feliu de Guíxols, sur la Costa Brava.

Spectaculaire maison jumelée nouvellement construite, située à seulement 700 mètres de la belle promenade, de la plage et de la célèbre rue principale avec restaurants, commerces et services, dans la ville côtière populaire de Sant Feliu de Guíxols, sur la Costa Brava.

La maison est répartie sur trois étages. Le rez-de-chaussée ou étage principal dispose d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès au magnifique jardin, avec une salle à manger d'été. De plus, cet étage comprend une cuisine moderne entièrement équipée et une salle de bain de courtoisie.

Le premier étage dispose de quatre chambres, dont trois doubles et une avec salle de bain privée, tandis que les trois autres partagent une salle de bain.

Enfin, le sous-sol dispose d'un garage pouvant accueillir deux voitures d'environ 35 m<sup>2</sup> et d'une grande salle polyvalente d'environ 45 m<sup>2</sup>.

Cette magnifique maison est une maison unique sur le marché, en raison de son emplacement, à proximité du centre historique de Sant Feliu et de la plage, en plus de ses avantages, car il s'agit d'une maison moderne de nouvelle construction.

Contactez-nous pour visiter cette impressionnante maison neuve sur la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/pda32453](https://lucasfox.fr/go/pda32453)

Jardin, Garage, Salle de jeux,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

395 000 € Maison / Villa - Vendu

## Casa Lucía - Fantastique maison de nouvelle construction avec jardin, à 700 mètres de la plage et de la promenade de Sant Feliu de Guíxols, sur la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**    **37m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne