

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Villa Santa Maria, majestueuse villa rustique à rénover avec jardin, piscine et belle vue sur la mer, à vendre à moins de 5 kilomètres de la plage et du centre de Platja d'Aro et à seulement 1 km du parcours de golf Mas Nou.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 **4** **430m²** **1.503m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Villa Santa Maria, majestueuse villa rustique à rénover avec jardin, piscine et belle vue sur la mer, à vendre à moins de 5 kilomètres de la plage et du centre de Platja d'Aro et à seulement 1 km du parcours de golf Mas Nou.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	430m²	1.503m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Villa Santa Maria, majestueuse villa rustique à rénover avec jardin, piscine et belle vue sur la mer, à vendre à moins de 5 kilomètres de la plage et du centre de Platja d'Aro et à seulement 1 km du parcours de golf Mas Nou.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 **4** **430m²** **1.503m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa Santa María, majestueuse villa rustique à rénover avec jardin, piscine et vue imprenable sur la mer, à vendre à moins de 5 km de la plage et du centre de Platja d'Aro et à seulement 1 km du parcours de golf Mas Nou.

Cette grande maison rustique à réformer se distingue par ses belles vues panoramiques sur la mer et par son emplacement privilégié à Platja d'Aro, dans la prestigieuse urbanisation Mas Nou. La maison est située sur un terrain d'environ 1 500 m² avec un beau et grand jardin verdoyant, un espace piscine avec barbecue extérieur et une vue magnifique sur la mer et les montagnes.

Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon-salle à manger divisé en une salle à manger, un salon polyvalent et une salle d'hiver avec cheminée. C'est une pièce ouverte et lumineuse, avec de grandes fenêtres et un accès à la magnifique et spacieuse terrasse. Derrière la terrasse, nous trouvons la grande piscine ensoleillée avec de belles vues sur la mer, un espace barbecue et un accès au magnifique jardin avec salle à manger extérieure et espace détente. Ce même étage comprend une cuisine équipée, des toilettes de courtoisie, trois chambres doubles, une salle de bain complète, un garage et une chambre d'amis avec accès indépendant qui comprend une chambre double et une salle de bain complète.

L'étage supérieur comprend la chambre double principale avec dressing, salle de bain privée complète et terrasse ensoleillée avec une vue magnifique sur la mer.

Idéal comme première ou deuxième résidence, parfaitement conçu pour profiter du climat méditerranéen dans un emplacement imbattable sur la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/pda32734

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Parking, À rénover, Accès en fauteuil roulant, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Cuisine équipée, Débarras, Espace chill-out, Exterior, Salle de jeux, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Villa Santa Maria, majestueuse villa rustique à rénover avec jardin, piscine et belle vue sur la mer, à vendre à moins de 5 kilomètres de la plage et du centre de Platja d'Aro et à seulement 1 km du parcours de golf Mas Nou.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 **4** **430m²** **1.503m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne