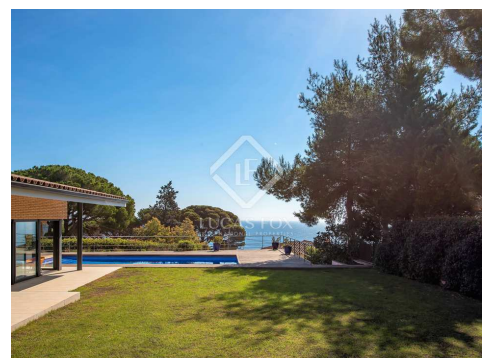


2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	490m²	865m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 **4** **490m²** **865m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

La Villa Aiya est une sensationnelle villa de 4 chambres et 4 salles de bains avec une vue imprenable sur la mer et la piscine, à distance de marche de la plage, du centre et des commerces de Sant Feliu, Costa Brava.

La Villa Aiya se trouve dans le quartier résidentiel calme de Sant Feliu dans la communauté de Sant Elm. La maison offre 490 mètres carrés et est construite sur un terrain de 865 mètres carrés.

Cette impressionnante propriété en bord de mer offre une vue imprenable sur la mer, sur un terrain plat où vous pourrez profiter du jardin, de la piscine et des environs. En raison du jardin plat, il offre beaucoup d'espace pour recevoir les amis et la famille.

L'entrée est située à l'arrière de la propriété. En entrant par la porte principale, vous êtes accueilli par le grand jardin et une vue imprenable. A l'arrière de la propriété se trouve également le premier garage pour 2 voitures.

En entrant dans la propriété de la villa, vous trouverez devant vous l'escalier pour vous rendre au niveau inférieur et au premier étage. À côté de l'entrée se trouve la cuisine entièrement équipée positionnée en forme de L avec accès à l'espace extérieur. À l'arrière de la villa se trouvent la première chambre et la salle de bain.

Le salon-salle à manger à aire ouverte est situé derrière la cuisine. De cet espace, il est possible d'ouvrir toutes les fenêtres, pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen en plein air.

Au niveau inférieur, vous avez accès au deuxième garage pour 2 voitures, accessible depuis la face avant de la propriété. A ce niveau se trouve également la salle des machines, la salle de jeux et la cave.

Au premier étage, vous trouverez 2 chambres doubles avec 2 salles de bain et la chambre principale avec salle de bain et accès au balcon, où vous pourrez profiter de la belle vue.

Pour une visite vidéo, veuillez cliquer sur le lien dans le titre.



lucasfox.fr/go/pda34057

Vistas al mar, Jardín, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

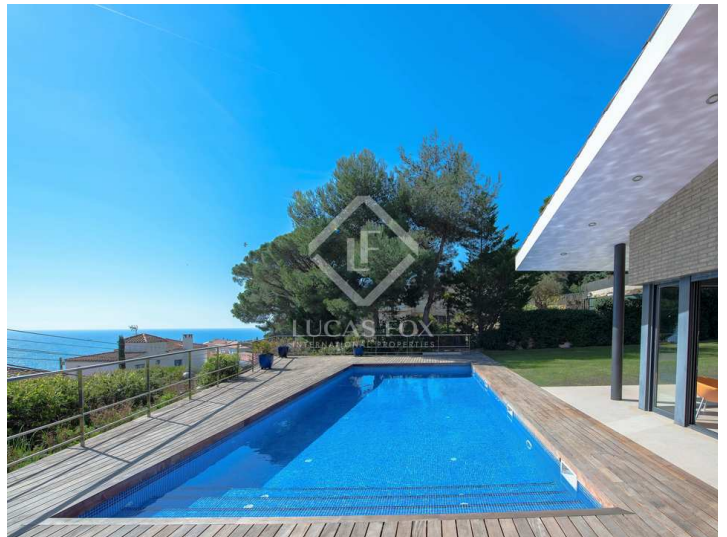
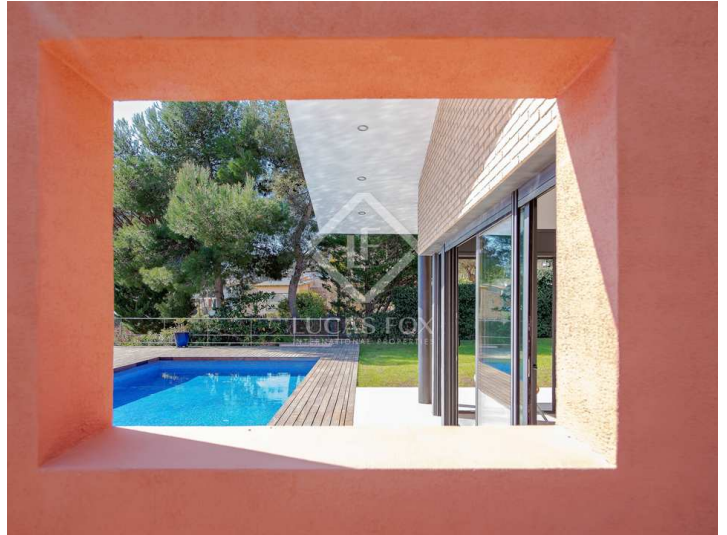
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	490m²	865m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne