

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á S'Agaró Centro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

4                      3                      192m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à S'Agaró Centro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**4**                    **3**                    **192m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Villa Sol, une charmante maison jumelée avec une vue fantastique sur la mer à vendre à S'Agaró, à 400 mètres de la plage de Sant Pol.

Villa Sol est une charmante maison jumelée avec une vue fantastique sur la mer à S'Agaró, à 400 mètres à pied de la plage de Sant Pol. La maison est située dans une urbanisation avec des jardins et une piscine commune. Il a été construit en 1990 et a une superficie de 192 m<sup>2</sup>.

Villa Sol est répartie sur trois étages. En entrant dans la maison par le rez-de-chaussée, on trouve, à gauche, une grande cuisine entièrement équipée puis à droite, une salle de bain d'invités. Nous continuons et trouvons un spacieux salon-salle à manger, très confortable et lumineux, avec accès à une terrasse, idéale pour profiter de la vue sur le château de Las Punxes et la plage de Sant Pol.

Au rez-de-chaussée, il y a deux chambres simples, une chambre double et la chambre principale avec sa salle de bain complète privée et sa propre sortie sur un jardin avec terrasse. À cet étage inférieur, nous avons également une salle de bain avec douche et un débarras.

A l'étage supérieur il y a une buanderie avec un patio et une terrasse avec de belles vues sur la mer.

La maison est équipée d'un chauffage par radiateurs, d'une connexion Wi-Fi, de la climatisation au rez-de-chaussée, de rideaux électriques dans le salon et d'armoires encastrées dans les chambres. La maison comprend un grand garage privé pour une voiture.

Du rez-de-chaussée et du rez-de-chaussée, vous pouvez accéder au jardin et à la piscine communautaire. De cette même piscine, vous pouvez marcher jusqu'à la plage de Sant Pol.

La maison est très bien située à seulement deux minutes en voiture du centre de S'Agaró avec ses restaurants et ses services.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/pda39463](https://lucasfox.fr/go/pda39463)

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking,  
Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á S'Agaró Centro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**4**                    **3**                    **192m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne