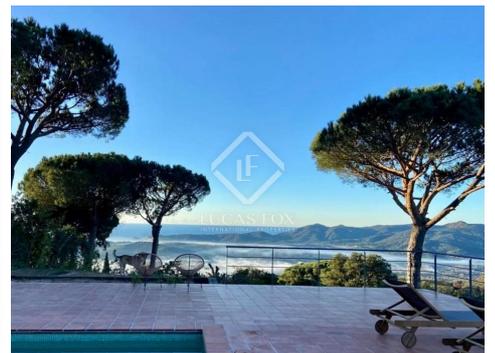


1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

**Villa El Refugi, exquise villa de luxe récemment rénovée, avec jardin, piscine et belles vues sur la mer et les montagnes, située dans le prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro, très proche de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>3.581m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

**Villa El Refugi, exquise villa de luxe récemment rénovée, avec jardin, piscine et belles vues sur la mer et les montagnes, située dans le prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro, très proche de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>3.581m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

## Villa El Refugi, exquise villa de luxe récemment rénovée, avec jardin, piscine et belles vues sur la mer et les montagnes, située dans le prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro, très proche de ses belles plages et criques.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 4 362m<sup>2</sup> 3.581m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa El Refugi, exquise villa de luxe récemment rénovée, avec jardin, piscine et belles vues sur la mer et les montagnes, située dans le prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro, très proche de ses belles plages et criques.

Lucas Fox vous présente cette belle villa récemment rénovée avec des matériaux de grande qualité, qui allie à merveille design contemporain et caractère original de la maison. Il a une superficie de 362 m<sup>2</sup> construits sur un grand terrain de 3 581 m<sup>2</sup> entouré du célèbre parcours de golf du prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro.

La villa se compose d'un étage. En entrant, il y a un hall impressionnant et spacieux avec une grande fenêtre qui offre une vue sur le parcours de golf et les montagnes. Cela nous mène au spacieux salon-salle à manger avec cheminée et accès au magnifique jardin avec piscine privée et vue splendide sur la mer et les montagnes. Il dispose également d'une cuisine entièrement équipée, reliée à la salle à manger en premier lieu et au salon en dessous, et également avec accès au porche extérieur avec un espace de détente et un coin repas extérieur. La zone jour est complétée par des toilettes de courtoisie et une pièce qui sert actuellement de bureau, mais qui pourrait parfaitement être une chambre double.

La zone nuit se compose d'une spacieuse chambre principale avec dressing, d'une salle de bain privée complète avec baignoire et douche et accès au jardin, ainsi que de deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain privée. De plus, la villa dispose d'un grand garage, d'une buanderie et d'une buanderie.

L'extérieur de la villa dispose d'un magnifique jardin avec une grande terrasse pour profiter des vues magnifiques qu'offre le domaine et une grande piscine privée, ainsi qu'un fantastique porche avec un espace chill-out et une salle à manger extérieure. A noter que la villa dispose d'un parking extérieur pour plusieurs voitures.

Sans aucun doute, il s'agit d'une villa décorée avec goût avec un style singulier, qui bénéficie d'une distribution très confortable et d'un emplacement et d'une orientation fantastiques. N'hésitez pas à nous contacter pour le visiter.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



[lucasfox.fr/go/pda40126](https://lucasfox.fr/go/pda40126)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

**Villa El Refugi, exquise villa de luxe récemment rénovée, avec jardin, piscine et belles vues sur la mer et les montagnes, située dans le prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro, très proche de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>362m<sup>2</sup></b>	<b>3.581m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne