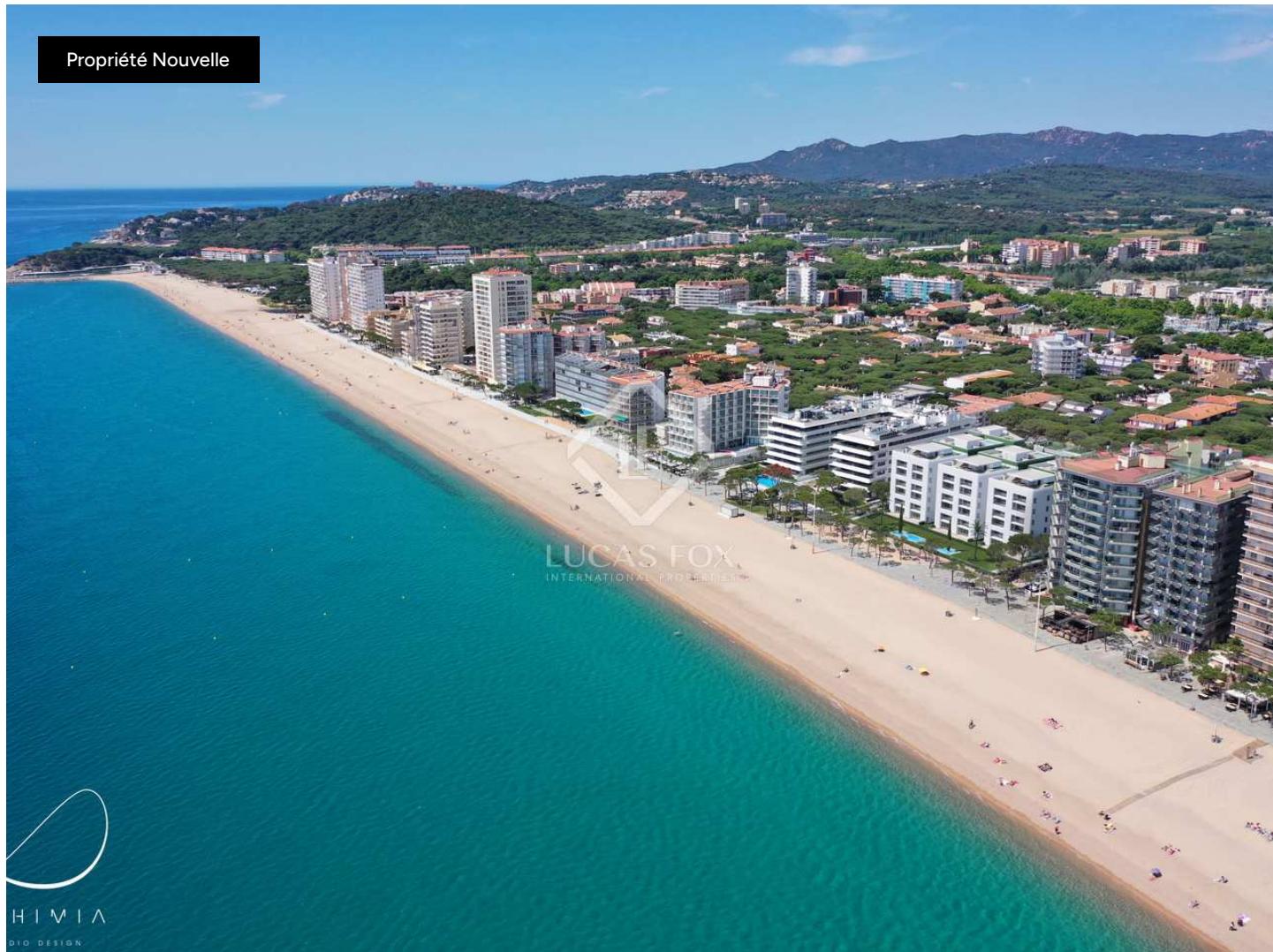


1 160 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

Q4 2025      3      2      85m<sup>2</sup>      11m<sup>2</sup>  
Fin des travaux      Chambres      Salles de bains      Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 160 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Platja d'Aro

### Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Platja d'Aro, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 870,000 €

Lucas Fox est heureux de présenter Brava Beach, un magnifique nouveau développement, sur le front de mer de Platja d'Aro, l'une des plus belles villes de toute la Costa Brava.

Le développement, le travail de l'architecte primé Ricardo Bofill, présente les dernières nouveautés en architecture, avec des maisons durables et efficaces et un design moderne et ouvert. De même, ils bénéficient de distributions soignées, pour offrir le plus grand confort possible, ainsi que des meilleures orientations vers la mer et de grandes fenêtres, pour obtenir des maisons avec une grande luminosité et de belles vues sur la mer.

La communauté offre d'excellents espaces communs pour le plaisir exclusif de ses propriétaires, tels qu'une piscine pour adultes et enfants, une salle de sport, un court de paddle-tennis, une salle d'événements et un magnifique jardin.

Des appartements avec une, deux et trois chambres sont proposés, dont des appartements au rez-de-chaussée avec jardin privé et des penthouses avec terrasse ensoleillée et piscine privée. Ils ont un style moderne et actuel, avec des lignes épurées, des formes claires et un design sobre avec une combinaison parfaite de couleurs neutres.

Les maisons présentent les meilleures qualités du marché. Nous pouvons souligner les sols en porcelaine de la marque Porcelanosa, la porte d'accès blindée, les armoires encastrées et les portes laquées blanches. Pour plus de confort, un système aérothermique est inclus pour la production d'eau chaude sanitaire et pour le chauffage au sol, la climatisation avec pompe à chaleur par conduits et la menuiserie aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage. Ainsi, une efficacité et une durabilité maximales sont atteintes. D'autre part, il dispose d'un système domotique pour contrôler le système de climatisation, les lumières et les stores motorisés. Enfin, les cuisines et salles de bains sont présentées avec tous les équipements des meilleures marques.

Contactez-nous pour plus d'informations.

#### Points forts

- Appartements 1-3 chambres
- Magnifique design de Ricardo Bofill
- excellentes qualités
- Emplacement stratégique en bord de mer

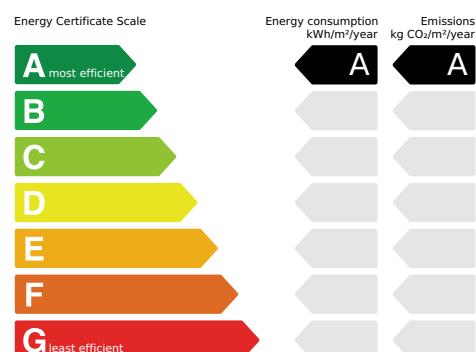
#### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



[lucasfox.fr/go/pda40282](http://lucasfox.fr/go/pda40282)

Vistas al mar, Jardin, Ascenseur, Vues, Interior, Espace chill-out, Climatisation



1 160 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Platja d'Aro

- Espaces communs tels que piscine



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne