

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Santa Cristina

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>307m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Santa Cristina

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **307m<sup>2</sup>** Plan      **800m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

**Villa moderne nouvellement construite avec un beau jardin ensoleillé avec piscine privée et une vue impressionnante sur le parcours de golf et les montagnes à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel Golf Costa Brava de Santa Cristina d'Aro.**

Cette jolie et unique villa au design moderne de construction récente est située dans le quartier résidentiel calme et prestigieux de Golf Costa Brava, à Santa Cristina d'Aro, à 10 minutes en voiture du centre de la célèbre ville côtière de Platja d'Aro où se trouvent plusieurs des merveilleuses plages et criques de la Costa Brava.

La villa est située sur un terrain complètement plat orienté plein sud et offre une vue magnifique sur le golf et les montagnes. La maison est expressément conçue pour profiter des vues depuis la pièce principale de la villa et, à son tour, maximiser les avantages de sa merveilleuse orientation sud.

La propriété est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée ou rez-de-chaussée offre un grand salon-salle à manger et une cuisine ouverte avec de grandes fenêtres qui intègrent l'intérieur avec les fantastiques espaces extérieurs de la villa et leur permettent un accès facile. Le beau et spacieux jardin dispose d'une belle et grande piscine privée. Cet étage comprend également deux chambres doubles, une salle de bain complète, un bureau ou une salle polyvalente, des toilettes de courtoisie, le garage et une buanderie reliée à la cuisine.

L'étage supérieur est accessible par un escalier moderne et caractéristique, à cet étage, la villa dispose de la suite parentale avec une salle de bain complète et un dressing, qui bénéficie d'une vue magnifique.

Sans aucun doute, c'est une villa unique avec un design très attrayant et en même temps offre un grand confort, tout en profitant d'un environnement privilégié, grâce aux espaces verts qui entourent la maison et ses belles vues sur le golf et les montagnes.

Contactez notre équipe pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/pda40878](https://lucasfox.fr/go/pda40878)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Propriété Moderniste, Vue sur le golf, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

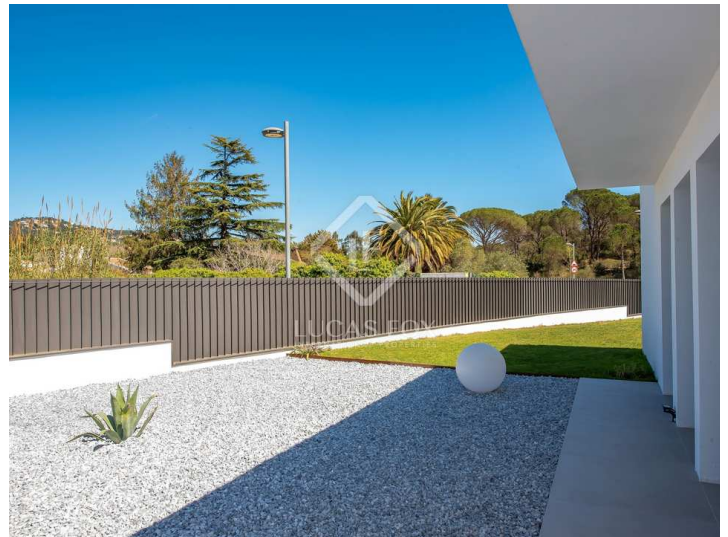
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Santa Cristina

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4**                    **3**                    **307m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne