

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Les Perseides, exclusive et grande villa au design unique avec un beau et grand jardin avec piscine privée et une vue magnifique sur la montagne à vendre dans le quartier résidentiel calme de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5**            **4**            **640m<sup>2</sup>**    **9.000m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Les Perseides, exclusive et grande villa au design unique avec un beau et grand jardin avec piscine privée et une vue magnifique sur la montagne à vendre dans le quartier résidentiel calme de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>640m<sup>2</sup></b>	<b>9.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

## Villa Les Perseides, exclusive et grande villa au design unique avec un beau et grand jardin avec piscine privée et une vue magnifique sur la montagne à vendre dans le quartier résidentiel calme de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5** **4** **640m<sup>2</sup>** **9.000m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa Les Perseides, exclusive et grande villa au design unique avec un beau et grand jardin avec piscine privée et une vue magnifique sur la montagne à vendre dans le quartier résidentiel calme de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox présente cette grande villa de luxe à vendre sur la Costa Brava. Profitez d'un emplacement fantastique dans les montagnes, à 10 kilomètres des belles plages de la Costa Brava, dans l'un des quartiers résidentiels les plus calmes de la région, entouré par la nature.

Cette villa unique a été construite en 1996 et partiellement rénovée en 2013. Elle se présente donc dans un très bon état de conservation. Il est réparti sur trois étages et a une superficie construite de 650 m<sup>2</sup>.

Le rez-de-chaussée a un grand et élégant hall d'entrée, avec différents environnements, avec un dôme au plafond et un escalier monumental en marbre du Guatemala. Ensuite, il y a un fantastique salon-salle à manger avec cheminée et accès au jardin avec piscine privée et une cuisine complète. De plus, il offre deux grandes chambres doubles avec salles de bain privatives, une buanderie.

Le premier étage offre une salle polyvalente, ainsi que la grande chambre double principale, avec un espace de détente intérieur, un accès à deux terrasses privées avec vue sur la montagne, une grande salle de bain privée, des toilettes, un dressing et une cheminée.

Au sous-sol, il y a un grand garage pouvant accueillir plusieurs voitures, une cave et une salle polyvalente.

À l'extérieur, il y a une salle de réunion séparée dans le jardin avec un bar, une cuisine et une salle à manger et un grand parking. De plus, elle offre une piscine et un pool house avec cellier fermé, cuisine, four à pain, barbecue, bar, grand coin repas, salon, espace jacuzzi et toilettes de courtoisie. Elle bénéficie d'une vue sur la piscine et le parc des Gavarres.



[lucasfox.fr/go/pda40916](https://lucasfox.fr/go/pda40916)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, , Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Puit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Les Perseides, exclusive et grande villa au design unique avec un beau et grand jardin avec piscine privée et une vue magnifique sur la montagne à vendre dans le quartier résidentiel calme de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>640m<sup>2</sup></b>	<b>9.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Elle est construite sur deux grandes parcelles d'un total de 9 000 m<sup>2</sup> qui permettent un magnifique jardin avec une piscine et de belles vues sur les montagnes.

Il convient d'ajouter que la maison dispose de multiples équipements tels que le chauffage au sol, la cheminée, les portes automatiques et le système d'irrigation automatique, entre autres.

Contactez-nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Les Perseides, exclusive et grande villa au design unique avec un beau et grand jardin avec piscine privée et une vue magnifique sur la montagne à vendre dans le quartier résidentiel calme de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5**            **4**            **640m<sup>2</sup>**    **9.000m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne