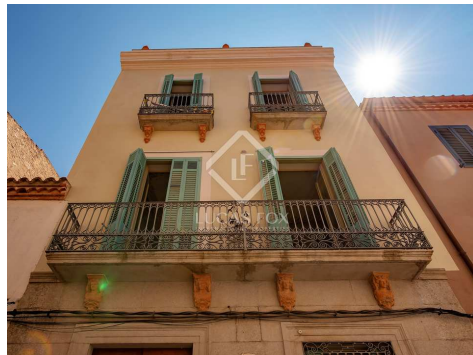


1 580 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 143m² de jardin a vendre à Sant Feliu

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 580 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 143m² de jardin a vendre à Sant Feliu

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Villa Marta, une belle maison modernisée, avec de hauts plafonds, 5 chambres, piscine et garage privé pour 2 voitures à vendre dans le centre de Sant Feliu de Guíxols, à 400 mètres à pied de la plage.

Lucas Fox présente Villa Marta, une maison de l'année 1901 sur un terrain de 290 m² avec une superficie construite de 384 m². La maison a des murs en pierre d'origine et a été rénovée il y a 5 ans.

En entrant dans la maison, nous trouvons un hall puis à droite, il y a une chambre double avec une salle de bain séparée avec douche. Ensuite, nous accédons à un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec un sol en micro-ciment et une cuisine ouverte entièrement équipée avec une plaque à induction. Par de grandes fenêtres cintrées, on accède à l'espace jardin avec sa piscine entourée d'une terrasse en bois avec un auvent. Dans ce jardin, une salle de bain avec douche vous est proposée, ainsi que l'accès au garage privé de 40 m² pour deux voitures.

Par des escaliers et par ascenseur, on accède aux étages supérieurs. Le premier étage dispose de deux chambres avec leurs propres salles de bains avec de grands miroirs et des lavabos de marque Porcelanosa. De plus, à cet étage, il y a accès à une très grande terrasse avec vue sur la piscine et le jardin.

La terrasse dispose de deux débarras pour les meubles d'été.

Le deuxième étage abrite deux chambres avec leurs propres salles de bain complètes avec douche à l'italienne.

Au dernier étage, il y a une chambre avec deux terrasses, une avec vue sur les montagnes et l'autre avec vue sur la ville de Sant Feliu de Guíxols.

La maison dispose d'un chauffage par radiateurs, de sols hydrauliques au premier étage et de sols en céramique d'origine au deuxième étage.

C'est une maison parfaite dans le centre de Sant Feliu de Guíxols, à 150 mètres de plusieurs restaurants, boutiques et d'un marché couvert et à 200 mètres de la plage à pied. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/pda42901

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

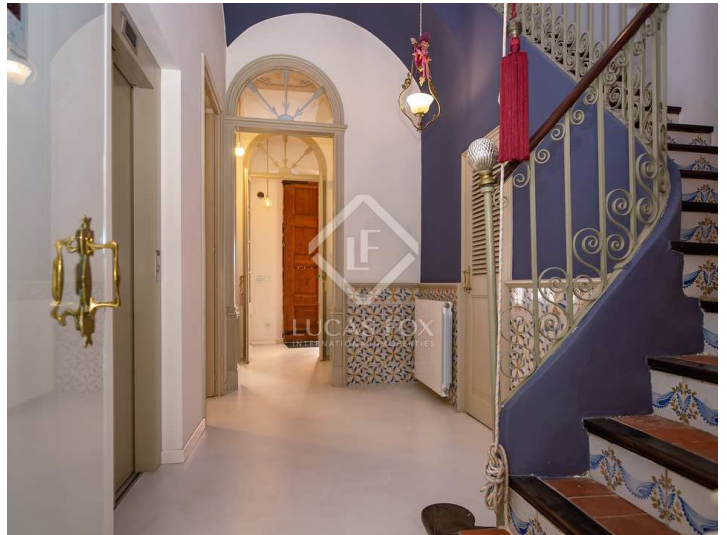
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 580 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 143m² de jardin a vendre à Sant Feliu

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	6	384m²	290m²	143m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne