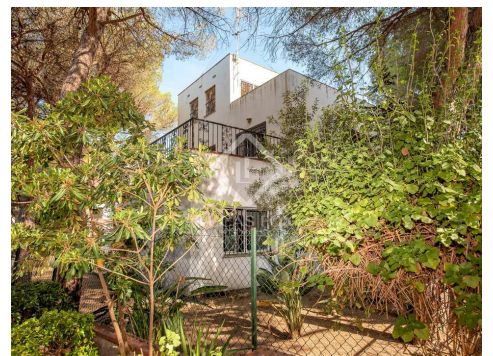
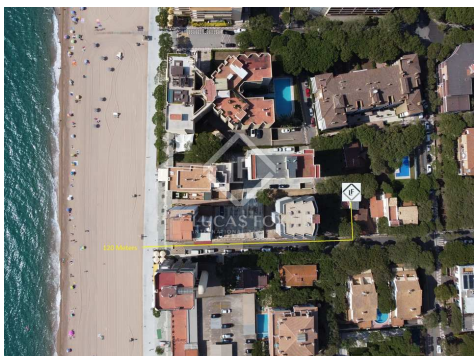


1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7 **5** **296m²** **588m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa Camilla, villa de 7 chambres à rénover, située dans le centre de Platja d'Aro. À seulement 120 mètres de la plage à vendre à Platja d'Aro, Costa Brava.

La Villa Camilla est une superbe villa de plage de 7 chambres et 5 salles de bains à rénover.

Située dans le quartier recherché de Platja d'Aro, la Villa Camilla présente une opportunité unique de restaurer une grande villa de 7 chambres et 5 salles de bains dans une retraite balnéaire captivante. Bénéficiant d'une surface habitable généreuse de 295 m² sur un terrain spacieux de 588 m², cette propriété offre un éventail de possibilités pour les investisseurs et les propriétaires exigeants.

En entrant, les clients sont accueillis par un couloir accueillant et bien proportionné. A gauche se trouve la première salle de bain, en continuant par le couloir, on découvre la première chambre et une cuisine entièrement équipée à l'arrière. Sur le côté gauche, un vaste salon vous attend, doté d'une charmante cheminée et d'un accès transparent à une terrasse privée et à un jardin luxuriant, un cadre idéal pour les réunions et la détente. Notamment, la partie arrière de la villa accueille trois chambres supplémentaires.

Un escalier discret, idéalement intégré dans le salon, nous emmène au niveau supérieur de la maison. En montant au premier étage, une chambre opulente vous attend, accompagnée d'une salle de bain bien équipée et d'un accès direct à une charmante terrasse, un endroit splendide pour profiter de la brise marine rafraîchissante.

Le deuxième étage révèle deux autres chambres conçues avec goût, complétées par une salle de bain contemporaine. Les deux chambres donnent gracieusement accès à une terrasse ensoleillée sur le toit, offrant une vue enchanteuse sur les environs.

Témoignage d'une conception réfléchie, la partie arrière de la villa abrite également un garage pour une voiture et un vaste espace de stockage, répondant aux besoins pratiques et améliorant la commodité générale.



lucasfox.fr/go/pda43581

Jardin, Éclairage naturel, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Cuisine équipée,
Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Parfaitement située dans la deuxième rue du front de mer de Platja d'Aro, la Villa Camilla se trouve à seulement 120 mètres de la plage immaculée, de la promenade accueillante et d'un éventail de restaurants délicieux. L'emplacement de la propriété assure un accès sans effort aux charmes captivants de la communauté côtière, tout en offrant simultanément un sanctuaire paisible à chérir et à appeler chez soi.

En résumé, la Villa Camilla présente une toile exceptionnelle pour créer un havre de paix exquis en bord de mer, qui illustre la beauté intemporelle, la tranquillité et la proximité de toutes les joies de la vie côtière. Ne manquez pas la chance de faire partie de cette opportunité remarquable.

Pour une visite vidéo, veuillez cliquer sur le lien dans le titre.

Contactez-nous à propos de cette propriété

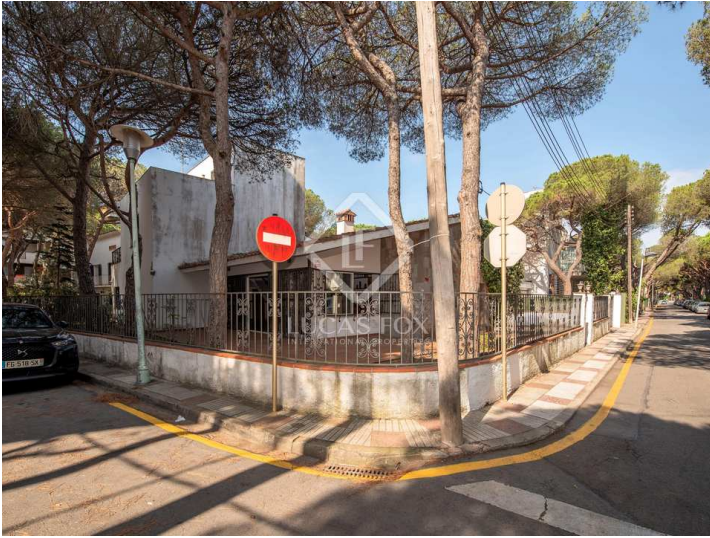
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	5	296m²	588m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne