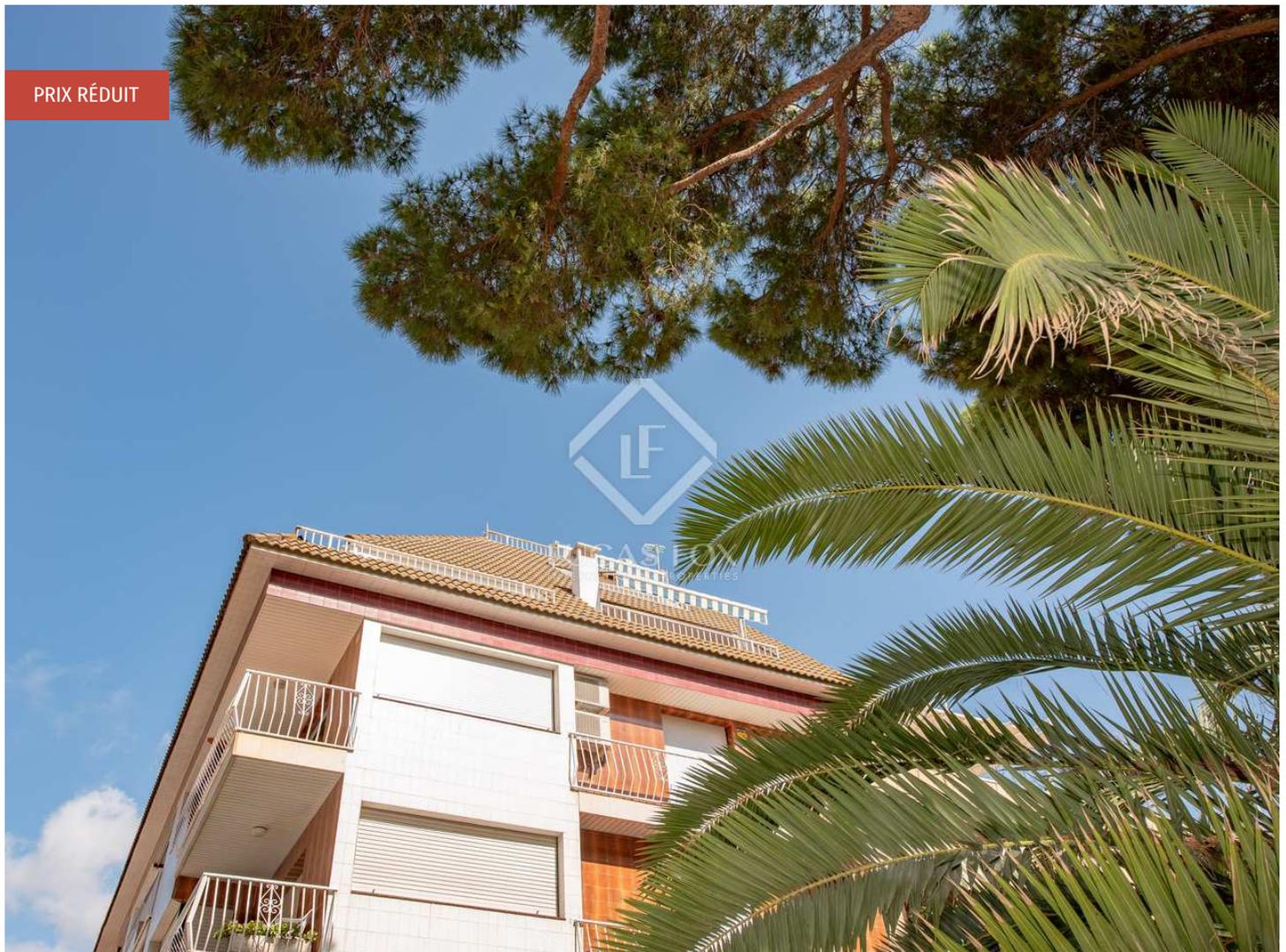


349 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Fantastique penthouse en duplex à réformer à vendre situé dans un quartier très central à 25 mètres de la plage de Platja d'Aro.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**            **2**            **111m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

349 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Fantastique penthouse en duplex à réformer à vendre situé dans un quartier très central à 25 mètres de la plage de Platja d'Aro.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**                      **2**                      **111m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Fantastique penthouse en duplex à vendre situé dans un quartier très central à 25 mètres de la plage de Platja d'Aro.

Ce magnifique penthouse en duplex a été construit en 1979 et se présente en bon état. Il a 111 m<sup>2</sup> construits répartis sur deux étages, avec la zone jour à l'étage inférieur et la zone nuit à l'étage supérieur.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons le grand salon-salle à manger, un espace très spacieux et complètement ouvert entouré de la terrasse ensoleillée et avec une vue partielle sur la mer et les montagnes. A ce même étage, se trouve une cuisine équipée avec un espace buanderie et des toilettes invités.

Ensuite, en montant à l'étage supérieur, se trouve la zone de repos, composée de trois chambres, dont deux doubles avec placards intégrés et deux salles de bain complètes. Toutes les chambres disposent d'une terrasse privée et d'une vue sur la mer et les montagnes.

Ce penthouse a un grand potentiel, grâce à ses grands espaces et son excellent emplacement, au cœur de la célèbre ville côtière de Platja d'Aro et à seulement 25 mètres de la plage.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/pda44066](https://lucasfox.fr/go/pda44066)

Vistas al mar, Terrasse, Éclairage naturel, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

349 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

## Fantastique penthouse en duplex à réformer à vendre situé dans un quartier très central à 25 mètres de la plage de Platja d'Aro.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**            **2**            **111m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne