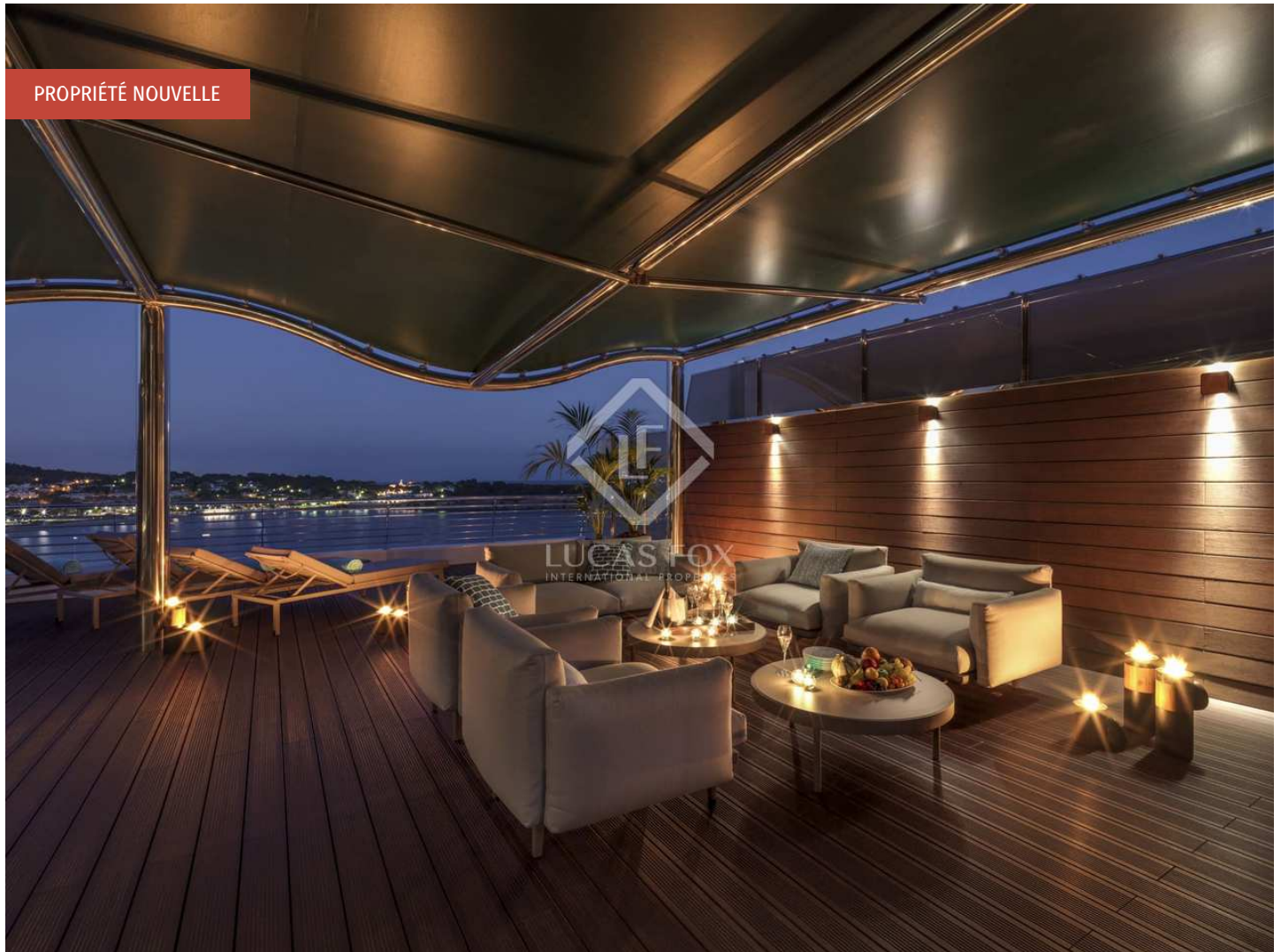


1 624 770 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 93m<sup>2</sup> terrasse a vendre à S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>93m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 624 770 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 93m<sup>2</sup> terrasse a vendre à S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**138m<sup>2</sup>** Plan  
**93m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à S'Agaró Centro, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 1,213,170 €

Lucas Fox a le privilège de présenter Albàriga Hotel & Home Suites, une authentique oasis de luxe et de sophistication située dans la baie exclusive de Sant Pol, dans la ville idyllique de Sant Feliu de Guíxols, près de S'Agaró, l'un des joyaux les plus précieux de la Costa Brava.

Le nom « Alàbriga » évoque la gloire d'un hôtel légendaire qui a brillé dans les décennies des années 60 et 70. Ce nom, aux racines phéniciennes dans la région de Sant Feliu de Guíxols, et qui signifie « Forteresse au soleil », est il s'intègre sublimement dans l'environnement, qui est sans aucun doute l'une des enclaves les plus spectaculaires de la Méditerranée. L'Albàriga Hotel & Home Suites bénéficie d'un emplacement côtier vraiment exceptionnel à S'Agaró.

Si votre rêve est de posséder une propriété qui allie l'opulence d'un hôtel 5 étoiles au confort d'une maison exclusive, Alàbriga Homes est l'investissement définitif.

Ce sublime complexe offre à ses distingués propriétaires un accès exclusif à des installations de classe mondiale, notamment une piscine conçue pour le plaisir des adultes et des enfants, un spa de classe mondiale, deux restaurants gastronomiques, des bars sélectionnés, une réception ouverte 24 heures sur 24. jour, room service, sauna, bain turc, sécurité à la pointe de la technologie, conciergerie d'élite, un espace dédié aux plus petits, blanchisserie de luxe, majordomes, service de ménage impeccable, parking, une salle de sport au top, un rêve salle d'événements et un splendide jardin.

L'offre comprend un ensemble exclusif de 29 biens à la vente, répartis en quatre catégories d'appartements d'exception : Deluxe, Premium, Grand Club et Pent-house. Ces résidences varient en taille, avec des options de deux, trois et quatre chambres, dont de luxueux appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés et des penthouses offrant des terrasses solarium et des piscines privées. Chacun de ces chefs-d'œuvre architecturaux présente un style moderne et contemporain, avec des lignes élégantes et un design sophistiqué, rehaussé par une palette de couleurs neutres qui reflète l'excellence et le raffinement.



[lucasfox.fr/go/pda44619](https://lucasfox.fr/go/pda44619)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant,

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 624 770 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 93m<sup>2</sup> terrasse a vendre à S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>93m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Les maisons se distinguent par leurs qualités superlatives, qui comprennent des sols en marbre superbement polis, des portes d'accès équipées de la dernière technologie d'empreintes digitales, des armoires encastrées de la prestigieuse marque Rubelli et des cuisines design d'avant-garde équipées d'appareils de la marque exclusive Miele. ainsi que des toilettes de la célèbre marque Duravit.

Afin d'assurer un confort incomparable et une efficacité énergétique optimale, chaque propriété dispose d'un système aérothermique avancé qui fournit de l'eau chaude sanitaire et d'un chauffage au sol de premier ordre, ainsi que d'un système de climatisation gainable par pompe à chaleur. Les fenêtres et les portes sont en aluminium avec technologie à rupture de pont thermique et double vitrage, garantissant ainsi un haut niveau de durabilité et d'efficacité énergétique. De plus, nous avons intégré un système domotique de pointe qui permet un contrôle sans précédent du système de climatisation, d'éclairage et de stores motorisés.

Nous vous invitons cordialement à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite personnalisée de cette retraite de luxe spectaculaire sur la Costa Brava. Votre expérience à l'Albàriga Hotel & Home Suites sera inoubliable et sublime dans tous les sens.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

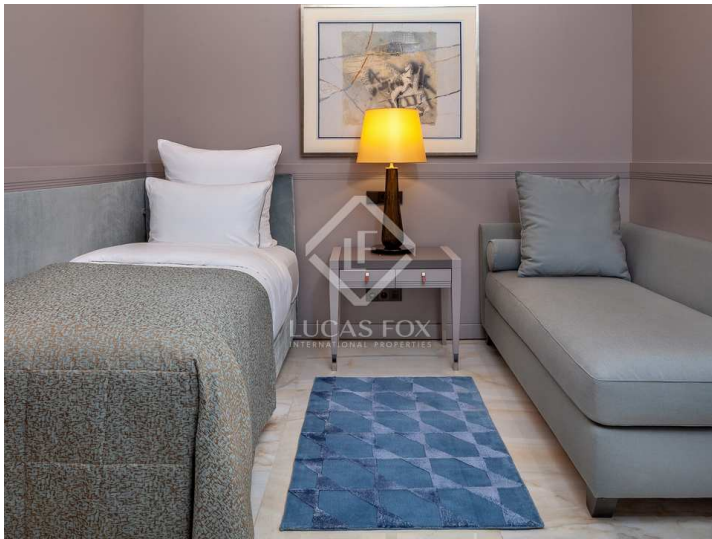
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 624 770 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 93m<sup>2</sup> terrasse a vendre à S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**2**            **2**            **138m<sup>2</sup>**    **93m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne