

330 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 2 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2 **1** **68m²** **582m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

330 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 2 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2 Chambres
1 Salles de bains
68m² Plan
582m² Terrain

DESCRIPTION

Charmant appartement 2 chambres à vendre à 5 minutes à pied de la plage de Cap Roig et à 6 minutes du centre de Platja d'Aro avec ses restaurants et commerces.

Lucas Fox présente cet appartement de 57 m² avec vue sur la mer à vendre dans l'urbanisation Los Pinos Politur au premier étage d'un immeuble composé de deux étages et de deux penthouses sur un terrain de 582 m². Il est situé à 5 minutes à pied de la plage de Cap Roig et à 6 minutes du centre de Platja d'Aro avec ses restaurants et commerces ouverts toute l'année.

On accède à l'appartement par des escaliers qui nous mènent à une première terrasse avec un débarras puis à une deuxième grande terrasse pour prendre le petit déjeuner avec une vue magnifique sur la mer. Depuis cette deuxième terrasse, vous accédez à l'intérieur de l'appartement, où l'on voit un salon-salle à manger très lumineux avec cheminée. Sur la droite, se trouve la grande cuisine indépendante et entièrement équipée avec son lave-linge, ses plaques à gaz et sa vue sur la mer. Au fond du séjour nous avons une salle de bain avec douche italienne. Ensuite, il y a deux chambres doubles.

L'appartement dispose du chauffage par radiateurs et d'une cheminée.

L'appartement est prêt à emménager et ne nécessite aucune rénovation, il dispose également d'un sous-sol d'environ 11 m² pour ranger les affaires.

Au rez-de-chaussée, il y a un garage avec un espace pour une voiture, ainsi que pour ranger des vélos ou une moto. A l'arrière du bâtiment se trouve un jardin communautaire avec une terrasse avec pergola d'environ 10 m² destinée à cet étage.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/pda45136

Vistas al mar, Terrasse, Garage,
Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues,
Vue sur la ville, Système d'alarme, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

330 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement avec 2 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2	1	68m²	582m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne