

650 000 € Maison / Villa - Vendu

**Fantastique maison à vendre à S'Agaró, avec un beau jardin ensoleillé avec piscine commune et située à seulement 200 mètres de la magnifique plage de Sant Pol, un emplacement privilégié.**

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

**3**            **2**            **214m<sup>2</sup>**    **40m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan    Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

**Fantastique maison à vendre à S'Agaró, avec un beau jardin ensoleillé avec piscine commune et située à seulement 200 mètres de la magnifique plage de Sant Pol, un emplacement privilégié.**

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

|          |                 |                         |                        |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>214m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Jardin                 |

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

## Fantastique maison à vendre à S'Agaró, avec un beau jardin ensoleillé avec piscine commune et située à seulement 200 mètres de la magnifique plage de Sant Pol, un emplacement privilégié.

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

**3**                    **2**                    **214m<sup>2</sup>**    **40m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan    Jardin

### DESCRIPTION

## Fantastique maison jumelée avec un beau jardin ensoleillé avec piscine commune à vendre à S'Agaró, à seulement 200 mètres de la magnifique plage de Sant Pol, un emplacement privilégié.

Lucas Fox présente cette belle maison jumelée en excellent état, avec un jardin privé, une piscine communautaire et joliment meublée et décorée. La maison, construite en 2001, a une superficie construite de 214 m<sup>2</sup> avec un jardin privatif d'environ 40 m<sup>2</sup>. Il est situé à S'Agaró, à seulement 200 mètres de la plage de Sant Pol et très proche des services tels que supermarchés, magasins et restaurants, un emplacement véritablement privilégié.

La maison fait partie d'une petite et prestigieuse communauté appelée Las Dunas qui dispose également d'espaces communs magnifiques et pratiques.

Il est divisé en trois étages comme suit :

Le rez-de-chaussée dispose d'un salon-salle à manger spacieux et confortable avec accès au jardin privé avec coin repas extérieur et espace détente. Il dispose également d'une cuisine entièrement équipée et de toilettes invités.

L'étage supérieur ou zone nuit comprend une belle et spacieuse chambre principale avec sa salle de bain privée et sa terrasse privée, deux chambres doubles et une salle de bain complète.

Enfin, le demi sous-sol dispose d'un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules.

Quant aux espaces communs, un grand jardin avec une grande piscine vous est proposé.

Bref, c'est une maison d'exception, alors n'hésitez pas à nous contacter pour la visiter ou demander plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/pda45474](https://lucasfox.fr/go/pda45474)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, ,  
Système d'alarme, Espace chill-out,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

650 000 € Maison / Villa - Vendu

**Fantastique maison à vendre à S'Agaró, avec un beau jardin ensoleillé avec piscine commune et située à seulement 200 mètres de la magnifique plage de Sant Pol, un emplacement privilégié.**

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

**3**            **2**            **214m<sup>2</sup>**    **40m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne