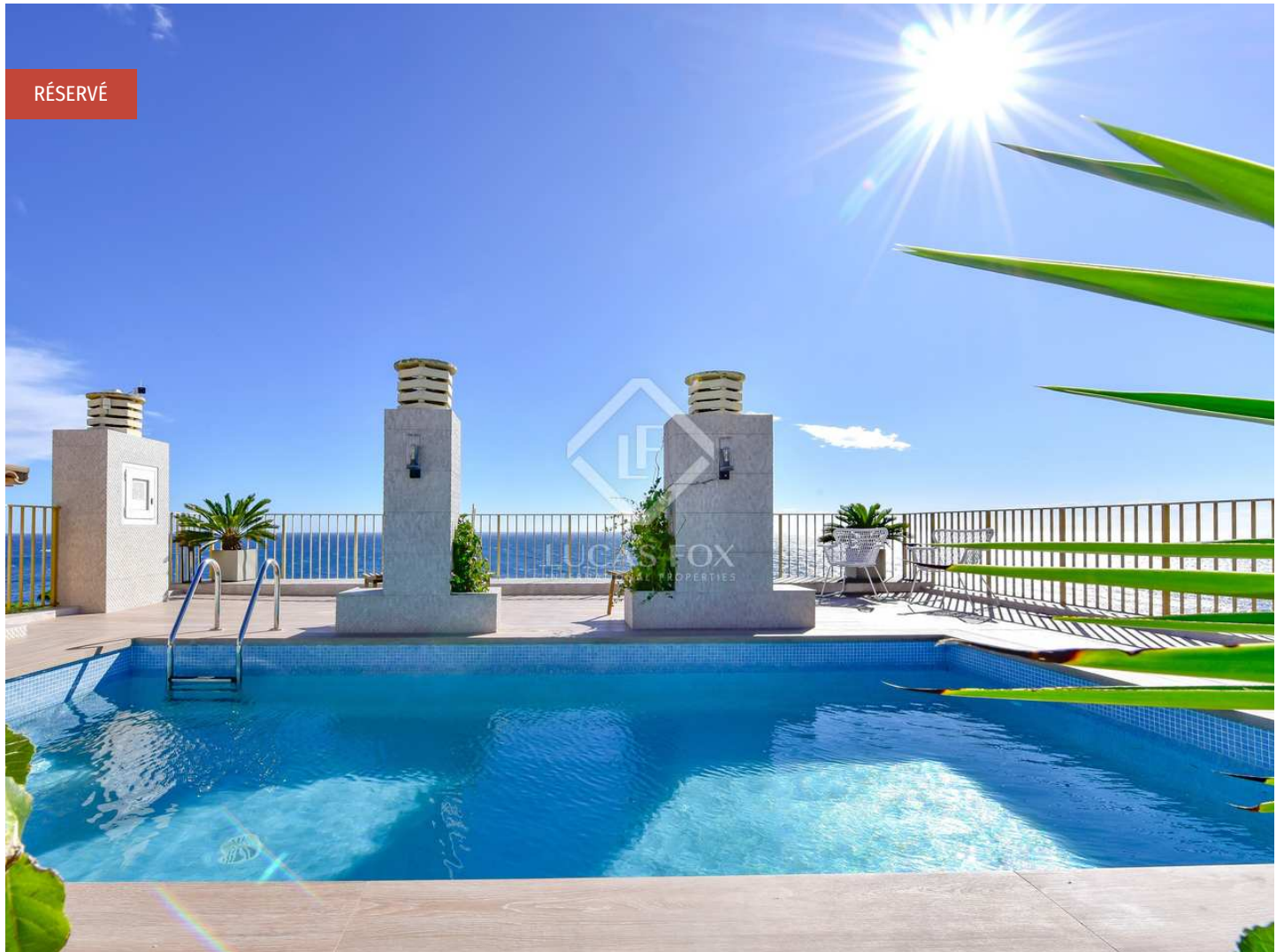


1 400 000 € Penthouse - À vendre - Réserve

## Penthouse avec 4 chambres avec 157m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>10.720m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 400 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse avec 4 chambres avec 157m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>10.720m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Fabuleux penthouse avec vue panoramique sur la mer Méditerranée à vendre à 2 minutes à pied de la baie de Sant Pol et Gavina.

Lucas Fox présente ce fabuleux penthouse avec vue panoramique sur la mer Méditerranée. La maison est située à deux minutes à pied de la baie de Sant Pol et de Gavina.

Le penthouse a un total de 157 m<sup>2</sup> de terrasses et dispose de sa piscine privée et d'un espace chill-out avec barbecue.

L'intérieur a une superficie de 100 m<sup>2</sup>. En entrant, nous trouvons un beau hall qui mène au coin cuisine entièrement équipé et au salon-salle à manger, tous deux avec accès direct à la terrasse équipée d'auvents extérieurs. En continuant le couloir, nous accédons à la zone nuit où se trouvent les chambres. La première chambre double dispose d'une grande terrasse et de sa salle de bain avec douche. Ensuite, nous avons la deuxième chambre double avec balcon et sa propre salle de bain avec douche. Enfin, une troisième chambre double et une quatrième chambre double avec deux lits simples vous sont proposées. Toutes les chambres ont vue sur la mer et des armoires intégrées.

Les combles sont équipés de stores électriques. Il y a aussi des toilettes invités. La maison dispose du chauffage et de l'eau chaude avec une chaudière au gaz naturel, elle dispose de plusieurs débarras : un au même étage et un autre au sous-sol.

Le penthouse est accessible par un ascenseur et dispose de deux places de parking faciles d'accès.

Ce penthouse est situé dans la communauté de Las Velas et dispose de plusieurs piscines communautaires, d'un grand jardin avec plantes et arbres. Il dispose d'un service de conciergerie tout au long de l'année.

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite ou demander plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/pda45742](https://lucasfox.fr/go/pda45742)

Vistas al mar, Piscina, Éclairage naturel,  
Parking, Vues, Vue sur la ville,  
Vue panoramique, Système d'alarme,  
Double vitrage, Cuisine équipée, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



1 400 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse avec 4 chambres avec 157m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>10.720m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne