

845 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á S'Agaró Centro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5	3	446m²	12.248m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

845 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á S'Agaró Centro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5	3	446m²	12.248m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Élégante villa familiale avec une grande piscine et un terrain de 12 000 m² avec une forêt protégée unique à vendre à 5 minutes de la plage de Sant Pol, à S'Agaró, Costa Brava.

Lucas Fox présente Villa Montroc, une élégante villa familiale de style rustique, avec une façade en pierre naturelle, avec une grande piscine et de grands jardins située à Castell-Platja d'Aro, Costa Brava. Il est situé à une courte distance de Sant Feliu et à deux kilomètres des magnifiques plages de Sant Pol et Sa Conca.

La maison est située sur une petite colline avec un terrain de 12 000 m², entourée de pins et de chênes des forêts matures environnantes, qui créent une atmosphère vraiment charmante.

Le domaine a été conçu et construit par un architecte paysagiste qui recherchait en 1974 une maison de vacances d'été dans les collines vierges de Vilar d'Aro. Pour ce faire, il a utilisé des matériaux naturels et a fourni tous les services habituels. Ainsi, nous trouvons une villa familiale de cinq chambres, avec de grands jardins, une piscine de 16 x 8 mètres avec un plongeur en teck et entourée d'un solarium. À côté de la piscine se trouve un grand espace vert, idéal pour pratiquer tout type de sport et un espace pour enfants avec balançoires.

Le rez-de-chaussée de la maison abrite un grand salon-salle à manger avec cheminée avec accès à la terrasse, une cuisine rénovée, quatre chambres doubles, une salle de bain complète et des toilettes invités. A l'étage supérieur se trouve la chambre principale avec sa salle de bain privative. Au demi sous-sol, nous disposons d'une cave et d'un garage pour une voiture. La zone pavée devant le garage peut accueillir jusqu'à six véhicules.

La maison dispose du chauffage central au fioul par radiateurs, de la climatisation, de l'eau courante, de l'électricité de réseau, d'un accès Internet haut débit par fibre optique (700 Mbps) et de la télévision par satellite.

Contactez-nous pour recevoir plus d'informations sur cette maison unique.



lucasfox.fr/go/pda46181

Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Salle de jeux, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

845 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á S'Agaró Centro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5	3	446m²	12.248m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne