

1 870 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Villa Avets, majestueuse villa de luxe avec un grand et unique jardin avec piscine privée, à vendre dans un quartier résidentiel calme de Platja d'Aro, Costa Brava, très proche des belles plages et criques de cette magnifique zone côtière.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 870 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Villa Avets, majestueuse villa de luxe avec un grand et unique jardin avec piscine privée, à vendre dans un quartier résidentiel calme de Platja d'Aro, Costa Brava, très proche des belles plages et criques de cette magnifique zone côtière.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 870 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Villa Avets, majestueuse villa de luxe avec un grand et unique jardin avec piscine privée, à vendre dans un quartier résidentiel calme de Platja d'Aro, Costa Brava, très proche des belles plages et criques de cette magnifique zone côtière.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa Avets, majestueuse villa de luxe avec un grand et unique jardin avec piscine privée, à vendre dans un quartier résidentiel calme de Platja d'Aro, Costa Brava, très proche des belles plages et criques de cette magnifique zone côtière.

Lucas Fox présente cette grande villa de luxe construite en 1998, avec des matériaux de la plus haute qualité, maintenue en parfait état. Elle a une superficie de 705 m² construite sur un grand terrain pratiquement plat de 13 461 m², ce qui permet à la maison d'avoir un spectaculaire et grand jardin plat avec piscine ; le tout avec un maximum d'intimité dans un environnement calme et accueillant.

Dans cette villa, toutes les pièces et tous les espaces ont du caractère, avec des arcs et des plafonds en bois aux finitions et accessoires élégants dans les salles de bains, les salons et la cuisine.

La villa est parfaitement conçue, avec des connexions fluides entre son magnifique jardin et tous les espaces et pièces spacieux et décroisés de la maison. Il dispose de grandes fenêtres qui fournissent beaucoup de lumière, maximisent les vues et permettent un accès facile aux fantastiques espaces extérieurs de la maison.

La maison est répartie sur trois étages, avec accès depuis l'entrée principale et le garage au rez-de-chaussée.

Le rez-de-chaussée comprend un hall élégant et une zone nuit composée de deux chambres doubles avec salle de bain privée et d'une grande chambre double avec dressing et salle de bain complète. Ce niveau est complété par le garage et le débarras où se trouve également le local d'installation.



lucasfox.fr/go/pda46229

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Utility room, Système d'alarme, Licence touristique, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 870 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Villa Avets, majestueuse villa de luxe avec un grand et unique jardin avec piscine privée, à vendre dans un quartier résidentiel calme de Platja d'Aro, Costa Brava, très proche des belles plages et criques de cette magnifique zone côtière.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le premier ou étage principal dispose d'un grand salon ouvert spectaculaire avec plusieurs espaces tels qu'un salon avec cheminée et accès à une fantastique terrasse ensoleillée avec un espace détente et une grande salle à manger principale. De plus, il offre une cuisine entièrement équipée avec un coin repas et des toilettes invités pratiques. Il comprend également la chambre principale, une chambre spacieuse avec une salle de bain complète et un dressing, donnant sur le jardin. L'étage est complété par deux chambres doubles avec salle de bain privée.

Le deuxième ou étage supérieur comprend un grand salon avec cheminée, des toilettes invités et une grande terrasse solarium avec de belles vues sur la mer.

Il convient de souligner le grand jardin plat, un élément véritablement unique parmi les propriétés de luxe de cette zone, grâce à la grande surface disponible. Profitez d'une intimité absolue et d'une orientation sud parfaite, qui offre du soleil toute la journée. Dans ce jardin, le point culminant est la grande piscine design privée, qui est complétée par un grand coin repas extérieur couvert ou espace chill-out. De même, la villa dispose d'un grand terrain rustique avec de nombreuses possibilités.

Il s'agit sans aucun doute d'une villa de luxe au style unique, conçue et décorée de manière exquise, qui bénéficie d'un agencement très confortable, d'un jardin vraiment spectaculaire et unique et d'un emplacement et d'une orientation fantastiques.

Contactez notre équipe de conseillers pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 870 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Villa Avets, majestueuse villa de luxe avec un grand et unique jardin avec piscine privée, à vendre dans un quartier résidentiel calme de Platja d'Aro, Costa Brava, très proche des belles plages et criques de cette magnifique zone côtière.

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne