

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 141m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calonge

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

**4**            **3**            **171m<sup>2</sup>**    **141m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 141m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calonge

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>141m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

### DESCRIPTION

### Magnifique maison design de nouvelle construction avec 4 chambres et un jardin de 141 m<sup>2</sup> à vendre à une courte distance de la plage, à Calonge, Costa Brava.

Lucas Fox présente cette maison jumelée design dans un nouveau développement situé dans le quartier résidentiel de Calonge, à une courte distance des belles plages et du centre urbain et de sa vieille ville médiévale.

La maison a une superficie construite de 171 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages, avec un espace extérieur avec un jardin privé et des terrasses d'un total de 141 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, il y a un salon-salle à manger ouvert avec une cuisine ouverte avec accès au jardin, une salle de bain avec douche, une buanderie et un garage.

À l'étage supérieur, il y a un total de quatre chambres doubles, dont deux avec accès à la terrasse, et deux salles de bains. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bain privée complète, ainsi que d'un accès à la terrasse.

La maison dispose de finitions haut de gamme, comme l'aérothermie, même si elles peuvent être personnalisées à votre guise, par exemple avec la possibilité d'installer un chauffage au sol.

Calonge est un endroit idéal pour vivre toute l'année ou profiter de vacances inoubliables, découvrir son patrimoine culturel et se détendre dans un cadre idyllique, à proximité des plus belles plages de la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/pda47355](https://lucasfox.fr/go/pda47355)

Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

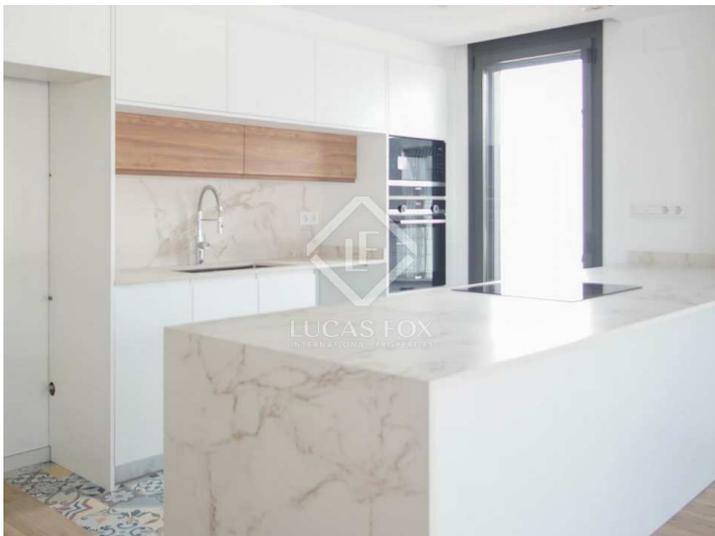
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

450 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 141m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calonge

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

**4**            **3**            **171m<sup>2</sup>**    **141m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne