

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

**5** **5** **248m<sup>2</sup>** **1.059m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Villa Paradis, une belle villa avec vue panoramique sur la mer et les montagnes, avec un grand jardin avec piscine privée à vendre à seulement 10 minutes à pied de la plage de Torre Valentina, sur la Costa Brava.**

Lucas Fox présente cette belle et spacieuse villa située dans un quartier résidentiel privilégié de Calonge, Mas Vilar, à une courte distance de la plage, avec vue panoramique sur la mer et les montagnes. La villa bénéficie d'un jardin bien entretenu avec une piscine privée et un espace détente et barbecue.

La maison a été construite en 1991 et a une superficie construite de 248 m<sup>2</sup> et est entourée d'un beau jardin arboré avec un terrain total de 1059 m<sup>2</sup>.

En entrant dans cette magnifique villa au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall qui nous mène à un grand salon-salle à manger avec deux pièces avec cheminée et de grandes fenêtres qui donnent accès à une terrasse ensoleillée avec une vue imprenable sur la la mer et la mer. la montagne. Ensuite, il y a la cuisine de bureau bien équipée avec un coin petit-déjeuner. A cet étage, il y a également trois chambres et deux salles de bains. L'une d'elles comprend une salle de bain privée avec douche, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bain complète avec baignoire.

Depuis le hall, les escaliers nous mènent à l'étage inférieur où se trouvent deux grandes chambres avec leurs salles de bains privatives respectives. L'une d'elles est la chambre principale avec terrasse privée et salle de bain avec baignoire d'hydromassage. Au même étage il y a un garage pour deux voitures, un grand débarras et une salle des machines.

Le demi sous-sol offre un espace spa et détente dans divers environnements, ainsi qu'une salle de jeux avec billard et bar, une cave à vin, une salle de détente et de cinéma, un sauna et une salle de bain.

Une maison spectaculaire dans une zone recherchée, parfaite pour ceux qui recherchent une villa spacieuse avec vue sur la mer à proximité des belles plages, de l'environnement naturel et de la grande offre gastronomique de la Costa Brava.

Contactez-nous pour recevoir plus d'informations ou planifier une visite.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



[lucasfox.fr/go/pda47685](https://lucasfox.fr/go/pda47685)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Salle de jeux, Puit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>248m<sup>2</sup></b>	<b>1.059m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne