

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**            **2**            **112m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **112m<sup>2</sup>** Plan      **25m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Fabuleux appartement avec une vue incroyable sur le port et la mer, avec jardin et piscine commune à vendre en première ligne du port de Platja d'Aro.

Incroyable appartement en première ligne du port de Port d'Aro, avec une vue magnifique et un accès direct à l'espace communautaire exclusif avec piscine et jardin. Cet appartement est situé dans le quartier privilégié de Port d'Aro, dans une communauté gardée et fermée.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble construit en 2003 avec ascenseur et a une superficie construite de 112 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un parking souterrain et un débarras.

Le spacieux salon-salle à manger mène à une grande terrasse ensoleillée orientée sud avec accès direct à la piscine et au jardin de la zone commune. La cuisine est bien équipée et reliée à l'espace aquatique.

La zone nuit se compose de trois grandes chambres avec placards intégrés et de deux salles de bains. La chambre principale offre une vue magnifique sur le port et ses grandes fenêtres donnent accès à la terrasse et à l'espace chill-out. Deux autres grandes chambres se partagent une salle de bain avec douche.

Une maison exclusive avec des vues impressionnantes dans une zone privilégiée, idéale comme première ou deuxième résidence, à 5 minutes à pied des plus belles plages de la Costa Brava, avec accès à plusieurs commerces et une large offre gastronomique.

Contactez-nous pour planifier une visite ou recevoir plus d'informations sur cette maison.



[lucasfox.fr/go/pda47962](https://lucasfox.fr/go/pda47962)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Quai pour bateaux, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

525 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**            **2**            **112m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne