

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 5 214m² 636m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne avec vue sur la mer et à seulement 5 minutes à pied de la plage à vendre à Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox présente cette villa contemporaine avec vue mer, au centre de Platja d'Aro, rénovée en 2022, avec un style moderne.

La maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques minutes à pied de la plage et du centre animé de Platja d'Aro, où sont proposés une variété de magasins, de restaurants et de lieux de divertissement. Comme il est situé au bord de la mer, il est très calme, sans renoncer au confort de la vie urbaine.

Cette villa a été construite avec des matériaux de haute qualité qui garantissent un entretien facile et durable.

En entrant par un hall élégant, vous trouverez un spacieux salon-salle à manger, avec de hautes fenêtres coulissantes qui donnent accès à une grande terrasse avec une vue magnifique sur la mer, une cuisine indépendante bien équipée et des toilettes invités.

Le rez-de-chaussée se compose de trois chambres et de deux salles de bain complètes. Parmi eux la grande suite parentale avec accès à une autre terrasse et espace barbecue. Deux autres chambres doubles partagent une salle de bain avec douche.

À l'étage supérieur se trouvent deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain privée complète et sa terrasse, qui offrent une vue impressionnante sur la mer. L'espace extérieur de cette villa moderne est réparti sur plusieurs niveaux, offrant de multiples aires de repos extérieures, un espace de détente. extérieur et barbecue avec salle à manger d'été, il y a aussi la possibilité de construire une piscine moderne de 8m x 4m. La propriété dispose d'un espace pour garer plusieurs gros véhicules.

Cette villa moderne est parfaite pour une famille à la recherche d'une propriété pour une première ou une deuxième résidence dans un quartier calme et à distance de marche de la plage et du centre-ville. De plus, la propriété dispose d'une licence touristique pour ceux qui cherchent à développer l'activité de location.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et visites.



lucasfox.fr/go/pda49016

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne