

500 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **113m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan    Terrasse

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

500 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **113m<sup>2</sup>** Plan    **15m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Excellent appartement de nouvelle construction avec des finitions haut de gamme à vendre à 5 minutes à pied de la plage, des restaurants et des commerces au coeur de Platja d'Aro, Costa Brava

Fabuleux appartement de nouvelle construction avec des finitions haut de gamme, situé au coeur de Platja d'Aro, à quelques mètres de la plage et des commerces et restaurants, dans une communauté avec peu de voisins, jardin et piscine communautaire.

L'appartement a une superficie construite de 113 m<sup>2</sup> (97 m<sup>2</sup> utiles) plus deux terrasses. L'appartement bénéficie d'une distribution très pratique, avec un espace ouvert qui abrite le salon-salle à manger spacieux et lumineux avec la cuisine ouverte entièrement équipée et de hautes fenêtres qui mènent à une grande terrasse avec vue dégagée sur l'espace communautaire et la piscine.

La zone nuit se compose de trois chambres doubles, toutes avec accès à une terrasse, et de deux salles de bain complètes, une avec baignoire et l'autre avec douche. La chambre principale comprend sa salle de bain privée. Les meubles sont inclus dans le prix.

La maison dispose de tout le confort moderne comme le chauffage au sol, le chauffage aérothermie et les stores électriques. Il dispose d'une place de parking et d'un débarras et est situé dans un immeuble avec ascenseur achevé fin 2023.

Contactez-nous pour plus d'informations et visites.



[lucasfox.fr/go/pda49422](https://lucasfox.fr/go/pda49422)

Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



500 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**            **2**            **113m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne