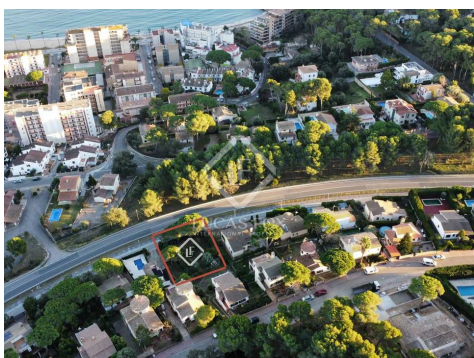


1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

4	4	325m²	466m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

4 4 325m² 466m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa Fragata, villa au design moderne et contemporain avec jardin ensoleillé et piscine à vendre à proximité de la plage de Torre Valentina, dans le quartier résidentiel de Mas Vila, à Calonge, Costa Brava.

Cette belle et moderne villa est située dans le quartier résidentiel de Mas Vila, à quelques mètres de la plage de Torre Valentina, à Calonge. Elle a une superficie de 325 m² construite sur un terrain plat face à la mer avec de belles vues.

La villa bénéficie d'un agencement pratique avec des espaces spacieux et lumineux. La maison est divisée en trois étages reliés par un ascenseur et des escaliers.

Le rez-de-chaussée se compose d'un grand salon-salle à manger avec une cuisine ouverte et entièrement équipée d'environ 50 m² avec de grandes fenêtres qui donnent accès au porche, à la salle à manger d'été, au jardin et à la piscine. Au même étage, on retrouve également deux chambres doubles, dont une avec sa salle de bain privée, ainsi qu'une deuxième salle de bain complète et la salle de lavage.

L'étage supérieur comprend deux chambres et deux salles de bains, dont la grande chambre principale avec un dressing et une salle de bains privative. Les deux chambres ont accès à une terrasse-solarium ensoleillée d'environ 60 m².

Au sous-sol se trouvent le garage d'une capacité de trois voitures et une salle polyvalente de 43,8 m² pouvant être utilisée comme salle de sport, salle de jeux ou home cinéma, selon les besoins du nouveau propriétaire. La salle des machines est également située à cet étage.

La maison offre tout le confort moderne comme le chauffage au sol, un ascenseur, un grand garage pouvant accueillir trois voitures et des finitions haut de gamme.

Cette villa moderne est idéale comme première ou deuxième résidence pour les familles souhaitant vivre près de la mer dans un environnement résidentiel et à proximité de tous les services de la région. Contactez-nous pour plus d'informations et visites.



lucasfox.fr/go/pda49689

Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur,
Éclairage naturel, , Espace chill-out,
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

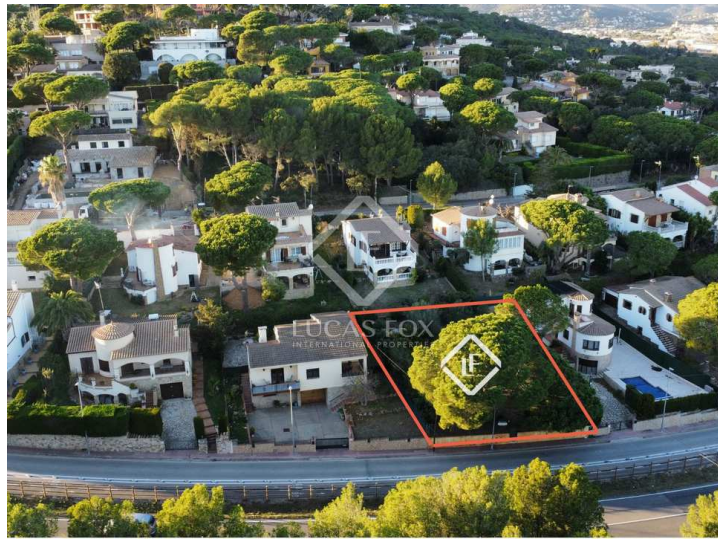
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

4 4 325m² 466m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne