

1 590 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	265m²	2.366m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 590 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 **3** **265m²** **2.366m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa Larisa, exquise villa de luxe récemment rénovée, avec jardin, piscine et belles vues sur la mer et les montagnes à vendre dans le prestigieux quartier résidentiel Mas Nou, à Platja d'Aro, très proche de ses plages et criques, l'une des plus belle de la Costa Brava

Lucas Fox présente cette fantastique villa récemment rénovée avec des matériaux de haute qualité, qui allie à merveille le design contemporain au caractère original de la maison. Elle a une superficie de 265 m² construite sur un grand terrain de 2.366 m², en pleine nature et située dans le prestigieux quartier résidentiel de Mas Nou, à Platja d'Aro.

La villa est répartie sur trois étages. En accédant au rez-de-chaussée ou au deuxième étage, nous trouvons le grand salon-salle à manger avec cheminée. Cette chambre dispose d'une grande fenêtre offrant une vue imprenable sur la mer, ainsi que d'un accès à la fantastique et grande terrasse ensoleillée et au jardin avec piscine privée. Il dispose également d'une cuisine ouverte entièrement équipée, reliée à la salle à manger dans un premier temps puis au salon ; également avec accès à la terrasse. Cet étage est complété par des toilettes invités et la chambre principale avec une salle de bain privée complète.

Le premier étage ou zone nuit se compose de deux grandes chambres doubles avec accès à une grande terrasse ensoleillée avec vue sur la mer et le jardin. Il dispose également d'une salle de bain complète, d'un grand dressing, d'une buanderie, d'un garage et d'une fantastique salle de sport.

L'étage inférieur de la maison comprend une grande chambre double avec un salon et une salle de bain privée complète, ainsi qu'une belle cave.

L'extérieur spectaculaire de la villa dispose d'un magnifique jardin, parfait pour profiter du soleil grâce à la fabuleuse orientation sud de la maison et ses magnifiques vues sur la mer, ainsi qu'une grande piscine privée et plusieurs espaces de détente. A noter que la villa dispose d'un parking extérieur pour plusieurs voitures.

Il s'agit sans aucun doute d'une villa de style unique superbement rénovée et construite sur l'une des meilleures parcelles urbaines de ce prestigieux quartier résidentiel. N'hésitez pas à nous contacter pour le visiter.



lucasfox.fr/go/pda49884

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, , Vue panoramique, Rénové, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 590 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	265m²	2.366m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne