

3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	351m²	448m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Chambres **3** Salles de bains **351m²** Plan **448m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa Les Planetes, une propriété historique et unique entièrement restaurée avec de magnifiques vues sur la mer à vendre à Sant Feliu de Guíxols, à 5 minutes à pied de la plage et du centre de la ville. Réalisé en 6 mois.

La Villa Les Planetes est un domaine moderniste construit au début du siècle dernier. Il a une superficie de 351 m² construits sur un terrain de 448 m² en toute première ligne de mer à Sant Feliu de Guíxols, à quelques mètres de la plage et du centre de la ville ; un emplacement privilégié et vraiment unique.

Il se compose d'un rez-de-chaussée et d'un étage supérieur, avec une tour centrale plus haute. L'accès se fait au niveau de la rue, où l'on trouve le portail et le grand garage pour plusieurs véhicules. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall, d'un grand séjour-salle à manger avec une cuisine entièrement équipée et ouverte. Cette zone offre de belles vues sur la mer et un accès au fantastique jardin ensoleillé avec piscine privée. Cet étage est complété par une chambre double et une salle de bain complète.

À l'étage supérieur, nous trouvons la zone nuit composée de deux chambres doubles, d'une salle de bain complète et de la grande chambre principale avec dressing et salle de bain privée. Toutes les chambres offrent de belles vues sur la mer.

L'un des éléments les plus remarquables de cette propriété sont les moulures ornementales des fenêtres, avec une décoration typiquement moderniste.

Il s'agit d'un domaine très spécial et historique dans la ville de Sant Feliu de Guíxols et on peut considérer qu'il est situé dans l'une des zones les plus convoitées de la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/pda50071

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garage, Haut de plafond, Vue panoramique, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	3	351m²	448m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne