

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	241m ²	55m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre**Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	241m²	55m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Maison de ville rénovée avec terrasse et parking à vendre dans le centre de Sant Feliu de Guíxols, à 200 mètres de la plage.**

Villa Maragall est une belle maison de ville de cinq étages, rénovée en 2017 et construite sur un terrain de 55 m² avec une superficie construite de 241 m² au centre de Sant Feliu, à proximité de tous les services et restaurants.

La maison conserve son style avec des murs en pierre à l'extérieur, tandis qu'à l'intérieur, on peut voir un intérieur moderne avec des finitions de haute qualité.

Nous entrons dans la maison au rez-de-chaussée où se trouve un hall très spacieux, avec accès indépendant à une chambre double équipée d'une salle de bain privée, ainsi qu'une cuisine et un salon.

Depuis ce même étage, nous pouvons accéder à l'étage inférieur, où se trouve une deuxième chambre double entièrement équipée avec sa salle de bain privée, sa cuisine et son salon.

On monte au premier étage par les escaliers en bois. Ici, l'espace jour principal est proposé avec un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine moderne ouverte avec son îlot central. Dans ce salon, vous pouvez voir un mur de pierre qui se confond avec le style moderniste de la maison.

Au deuxième étage, l'espace nuit principal est proposé avec deux chambres doubles avec salles de bain privatives, avec douche italienne et placards intégrés.

Nous accédons au dernier étage où nous pouvons profiter d'une magnifique terrasse ensoleillée avec vue sur les montagnes et la ville. Cette terrasse est équipée d'un store électrique. A ce même étage, il y a une buanderie.

Toute la maison est équipée de fenêtres en aluminium à double vitrage, de volets coulissants, de chauffage au gaz, de climatisation, de ventilateurs et d'un panneau solaire pour la production d'eau chaude. Tous les étages sont accessibles par ascenseur. La maison bénéficie d'une place de parking à l'intérieur d'un garage privé et d'un très grand débarras, à quelques mètres de la maison.

lucasfox.fr/go/pda50358

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Propriété Moderniste, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Licence touristique, Interior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Chambres **4** Salles de bains **241m²** Plan **55m²** Terrain

Cette maison est idéale pour passer l'été ou vivre toute l'année dans la ville historique et emblématique de la Costa Brava, Sant Feliu de Guixols. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour planifier une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne